

Aan de gemeenteraad

Domein	:	Ons kenmerk	:	D685418
Team	:	Zaaknummer	:	Z23 145613
Contactpersoon	:	Uw brief van	:	
		Uw kenmerk	:	
Bijlage(n)	:	Verzenddatum	:	30 oktober 2023

Onderwerp : Beantwoording raadvragen inzake sportpark Castricum

Geachte raad,

De fractie van De VrijeLijst heeft op 16 september 2023 vragen gesteld over het kunstgrasveld van FC Castricum. Hierbij geven wij antwoord op deze vragen.

1. Vraag:

Waarom heeft uw college besloten nu reeds uitvoering te geven aan de aanleg van een (tweede) kunstgras voetbalveld voor FC Castricum? Het veld wordt op dit moment aangelegd, terwijl de vereniging nog gewoon haar voetbalwedstrijden op veld 5 kan spelen. Nu de competitie is begonnen zijn de doelen daar echter al weggehaald. Veld 2 is onbespeelbaar vanwege de aanleg van het kunstgrasveld. Zo bezien is er geen enkele reden om de vereniging te voorzien van nog een jaarrond bespeelbaar kunstgrasveld. Graag een gemotiveerd antwoord waarin opgenomen de prognose van wanneer veld 5 voor het bouwen van het zwembad nodig is;

Antwoord:

De gemeenteraad heeft op 21 december 2021 over het kunstgrasveld het volgende besluit genomen:

*Op basis van de uitkomst van de moties 'herinrichting sportpark Noord End' en het 'parkeren t.b.v. het zwembad' in 2022 effectief een aanvang te maken met:
De compensatie van voetbalvereniging F.C. Castricum door de aanleg van een kunststofgrasveld op veld 2;*

- hiervoor een investeringskrediet op te nemen van € 650.000 (50% onderlaag af te schrijven in 36 jaar en 50% toplaag af te schrijven in 14 jaar);*
- voor het dekken van de lasten van het investeringskrediet het investeringskrediet vanuit de algemene reserve over te hevelen naar een specifieke kapitaallastenbijdrage bestemmingsreserve 'FC Castricum';*
- in de exploitatiebegroting jaarlijks een onttrekking uit de specifieke kapitaallastenbijdrage bestemmingsreserve op te nemen als 'baat';*
- het uit de algemene reserve beschikbaar gestelde bedrag ten behoeve van locatiegebonden kosten te verlagen met het investeringskrediet.*

De gemeenteraad heeft besloten dat effectief een aanvang gemaakt diende te worden met de aanleg van het kunstgrasveld in 2022. Het initiatief om nu reeds het veld aan te leggen ligt dus niet bij ons college maar is een uitvloeisel van het raadsbesluit.

Tijdens de raadsinformatieavond op 12 oktober jl. is de raad geïnformeerd over de verdere planning van de ontwikkelingen op Noord-End.

2. Vraag:

Op 9 december 2021 heeft de gemeenteraad in meerderheid besloten de route te kiezen van een 'alternatief voorstel zwembad Castricum'. Beslispunt 1 b luidt voor het kunstgrasveld voor FC Castricum een investeringskrediet van € 650.000 uit te geven (waarvan 50% af te schrijven in 14 jaar en 50% af te schrijven in 36 jaar).

- a) Kloppen deze cijfers nog?
- b) Op welk bedrag komt deze aan FC Castricum gegunde voorziening in de boeken van de gemeente terecht?
- c) Graag ziet onze fractie begroting, offerte en factuur voor de werkzaamheden in. Kunt u ons deze doen toekomen?

Antwoord a:

Het investeringskrediet is nog steeds € 650.000. De afschrijftermijnen zijn echter anders, 15 jaar voor de toplaag en 30 jaar voor de onderlaag. Dit zijn de afschrijftermijnen zoals ze zijn opgenomen in de door de raad vastgestelde nota Activiabeleid.

Antwoord b:

Vanaf 2024 komt de jaarlijkse afschrijving in de begroting, deze zal worden gebaseerd op de werkelijke kosten, nu nog niet bekend en bovengenoemde afschrijvingstermijnen.

Antwoord c:

De documenten waar de vraag op ziet zijn de inschrijfstaat van Antea voor de aanleg van het veld en de inschrijfstaat van HB-advies voor de directie in de uitvoeringsfase. Na afronding van alle werkzaamheden zijn de daadwerkelijke kosten bekend. Als u deze documenten in wilt zien zullen wij u hier in overleg met de griffie een mogelijkheid toe bieden.

3. Vraag:

Voetbalvereniging FC Castricum heeft een afnemend aantal leden. Met name bij de jeugd is weinig instroom. Op basis van vigerend beleid en proportionaliteit, waarbij de accommodaties van sportverenigingen gemeentebreed op de noodzaak van kunstgras worden beschouwd, is onze fractie nieuwsgierig wat de voorkeurspositie van FC Castricum in deze rechtvaardigt. Kunt u dit aangeven? En welke consequenties kan deze beslissing hebben als andere verenigingen ook een kunstgrasveld aanvragen - kunnen we dat dan nog afwijzen als er nu al uitzonderingen op het beleid worden gedaan?

Antwoord:

De raad besloten dat het zwembad komt te liggen op veld 5 en dat FC Castricum, los van de fysieke noodzaak aan een tweede kunstgrasveld, voor het verlies van dit veld wordt gecompenseerd door het aanleggen van een tweede kunstgrasveld. Dit staat los van het vigerend kunstgrasbeleid.

Deze beslissing heeft vooralsnog geen consequenties voor aanvragen van andere verenigingen. Alleen in gelijke omstandigheden, dus wanneer de gemeente een veld uit de verhuur neemt om nieuwe voorzieningen te kunnen ontwikkelen kan er sprake zijn van een precedent.

4. Vraag:

Met de vereniging zijn onderhandelingen geweest over de kosten voor de gemeente enerzijds en de baten uit hogere huurinkomsten van de vereniging anderzijds.

- a) Welke afspraak is met FC Castricum gemaakt, zowel voor de aanleg, beheer, onderhoud en huur van dit kunstgrasveld, als voor de vervangingsdatum?
- b) Wat was het huurbedrag dat de vereniging aan de gemeente voor het natuurgrasveld (veld2) aan de gemeente betaalde?
- c) Hoe ziet nu het totale plaatje aan huurverplichtingen van de vereniging met de gemeente eruit voor twee kunstgrasvelden en een pannaveldje?
- d) Hebben deze verplichtingen consequenties voor de contributie die leden van FC Castricum aan de vereniging moeten gaan betalen? Gaat de contributie omhoog?

Antwoord a:

Aanleg: de gemeente is opdrachtgever voor de aanleg van het kunstgrasveld en draagt de kosten hiervan.

Beheer: de verantwoordelijkheid voor het uitvoeren van onderhoudstaken wordt verdeeld zoals opgenomen in het kunstgrasbeleid:

- *De uitvoering van groot onderhoud, eens per jaar, is de verantwoordelijkheid van de gemeente*
- *De uitvoering van regulier onderhoud, zoals voorgeschreven door de leverancier van het kunstgrasveld, is de verantwoordelijkheid van FC Castricum;*

Vervanging: dit zal afhangen van het kunstgrasbeleid dat op dat moment, dus over ongeveer 15 jaar, vigerend zal zijn. Op dit moment kan een kunstgrasveld worden vervangen wanneer uit een keuring door een gecertificeerde keuringsinstantie blijkt dat het veld niet meer voldoet aan de gebruiksnormen. Er wordt wel altijd onderzocht of er, op basis van het aantal competitieteams, nog wel behoefte is aan kunstgras.

Antwoord b:

Het huurtarief voor veld 2 (gras) bedroeg € 3.322,- per jaar.

Huurverplichtingen na realisatie 2^o kunstgrasveld:

- *kunstgrasveld 1 10.530,- per jaar*
- *kunstgrasveld 2 6.644,- per jaar*

- grasvelden 3.322,- per veld per jaar

Het pannaveldje is eigendom van de vereniging, valt dus buiten deze vraag.

Antwoord b:

Er is geen sprake van een huurverhoging. Omdat het gaat om de compensatie van het verlies van veld 5 bedraagt het huurtarief van het 2e kunstgrasveld tweemaal het huurtarief van een voetbalgrasveld (veld 2 + veld 5). Dit huurtarief wordt jaarlijks geïndexeerd.

5. Vraag:

Wat wordt nu het gebruik van Veld 5, en voor wiens rekening (beoogde zwembad locatie)?

Antwoord:

Het veld kan door FC Castricum voor trainingen worden gebruikt tot aan de ingebruikname van het 2^e kunstgrasveld. Het JPT blijft dit veld voorlopig gebruiken voor het bewegingsonderwijs. Het veld wordt door de gemeente extensief onderhouden, hier zijn geen noemenswaardige kosten aan verbonden.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders,

Mevrouw H.G.M. Bakker
secretaris

Mevrouw H.C. Heerschop
burgemeester