

Schriftelijke vragen: woonlasten

11 mei 2023

Het Centrum voor Onderzoek van de Economie van de Lagere Overheden Coelho publiceert jaarlijks de Atlas lokale lasten, de meest recente in mei 2023. Zie Atlas lokale lasten 2023 <https://www.coelo.nl/index.php/atlas-lokale-lasten>

Onderdeel van de lokale atlas is een benchmark van woonbelasting tussen gemeenten waarin gemeenten worden gerangschikt op de hoogte van de woonbelasting (OZB, reinigingsheffing, rioolrechten). zie <https://www.coelo.nl/online-atlas/benchmarks2022.php?starttab=7&subnr=0>

Uit de Atlas en de benchmark blijkt dat Castricum, in de vergelijking met andere gemeenten een lage woonbelasting oplegt aan eigenaar-bewoners. Castricum vraagt 890 euro aan eigenaar-bewoners en staat daarmee op plaats 118 in de rangorde tussen 352 gemeenten. Het betekent dat Castricum op 117 gemeenten na het minst vraagt aan eigenaar-bewoners.

In Castricum is de woonbelasting ook het laagst in vergelijking met de andere gemeenten in de BUCH. Waar in Castricum 890 euro wordt betaald aan woonbelasting, vraagt Heiloo 955 euro, Bergen 1122 euro en Uitgeest 1037 euro.

Daarnaast blijkt uit de ranglijst van Coelho ook dat Castricum de gemiddelde lage woonbelasting alleen hanteert voor eigenaar-bewoners. Huurders in Castricum betalen meer aan woonbelasting dan in de meeste andere gemeenten.

Nog een opmerkelijk feit: Op de ranglijst van meest welvarende gemeenten scoort Castricum bovengemiddeld goed. Inwoners van Castricum hebben een gemiddeld inkomen van 33.100 euro per jaar en de gemeente staat daarmee op plek 38 op de ranglijst van gemeenten. Het betekent dat in slechts 37 andere gemeenten inwoners rijker zijn. Zie voor de ranglijst gemiddeld inkomen: <https://allecijfers.nl/ranglijst/hogste-en-laagste-inkomen-per-gemeente-in-nederland/>

1. Heeft u kennisgenomen van de publicatie van de Atlas Lokale Lasten, inclusief de benchmark?
2. Is het u bekend dat volgens de data van Coelho de woonbelasting in Castricum van 2022 op 2023 met slechts 3% is toegenomen terwijl de inflatie over 2022 bijna 10% bedroeg en de reële lastendruk daardoor is gedaald?
3. Kent u de ranglijst van gemeenten met gemiddelde inkomens van inwoners?
4. Heeft u gezien dat de inwoners van Castricum bovengemiddeld welvarend zijn?
5. Bent u bereid de bovenstaande informatie over lage lastendruk en hoge welvaart te betrekken bij de behandeling van de kadernota en dus ook de vaststelling van de omvang van de bezuinigingen op subsidies?