

## Aan de gemeenteraad

Domein	: Ruimtelijke ontwikkeling	Ons kenmerk	:	
Team	: Plannen en projecten	Zaaknummer	:	Z23 117048
Contactpersoon	: Sjaak de Lange	Uw brief van	:	
Bijlage(n)	: 1	Datum	:	21 maart 2023

Onderwerp : Beantwoording schriftelijke vragen m.b.t. enquête Maranathakerk

Geachte mevrouw Smits,

U heeft twee vragen gesteld over de Maranathakerk. Onderstaand treft u onze antwoorden aan.

1. Er is eerder een verkenning uitgevoerd naar mogelijke bestemmingen van deze locatie. Ook is eerder een enquête uitgezet. Wat is er gebeurd met de uitkomsten van die verkenning en de uitkomsten van die eerdere enquête?

Antwoord:

Op 15 juni 2021 hebben we de gemeenteraad per brief geïnformeerd over de voortgang van de motie Maranathakerk. In deze brief is aangegeven hoe we de verkenning en de flitspeiling gebruiken in het vervolgproces. Wij sturen u deze brief als bijlage toe.

Samengevat dienen de verkenning en de flitspeiling als informatie over de maatschappelijke aspecten voor de raadsleden. We vullen deze informatie op het criterium maatschappelijke aspecten aan met het resultaat van de participatie in deze fase, namelijk de gesprekken met initiatiefnemers en het buurtcomité, het resultaat van de inloopbijeenkomst en het resultaat van de huidige enquête.

2. Waarom legt het college in de enquête mogelijkheden voor (zoals de vestiging van een bioscoop) terwijl in het coalitieakkoord al een keuze wordt gemaakt voor een locatie voor de bioscoop elders in de gemeente en het college kiest voor woningbouw op de locatie van de Maranathakerk?

Antwoord:

Het college voert de bestuursopdracht uit, die eerder voor de Maranathakerk is vastgesteld. Hiervan maakt de combinatie woningbouw/bioscoop deel uit. Tegelijkertijd wordt de bioscoop meegenomen in het onderzoek naar de ontwikkeling van Geesterduin. Er is geen keuze gemaakt voor een locatie voor de bioscoop. Verder is de Maranathakerk inderdaad een locatie voor woningbouw, maar de combinatie met een zorgpraktijk of bioscoop is mogelijk.

Bestuursopdracht Maranathakerk

De raad heeft het college middels een aantal moties opdracht gegeven om de locatie van de Maranathakerk te onderzoeken voor herontwikkeling. De moties zijn vertaald in een bestuursopdracht. Het doel van deze bestuursopdracht is om de raad een programmatisch voorkeursalternatief te laten vaststellen voor de herontwikkeling van de locatie Maranathakerk. Conform de bestuursopdracht zijn de volgende alternatieven onderzocht: woningbouw, combinatie woningbouw en zorgpraktijk, bioscoop en een combinatie van bioscoop en woningbouw. Deze combinaties zijn ook opgenomen in de enquête.

Met vriendelijke groet,  
Het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines.

De heer W. van Twuijver  
secretaris

A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and lines.

De heer drs. A. Mans  
burgemeester