



# Schriftelijke vragen: brandveiligheid van de tijdelijke woningen aan de Puikman en de Oosterzijweg

14-2-2023

Geacht college,

Schriftelijke vragen naar aanleiding van de antwoorden van het college op de schriftelijke vragen van de PvdA van 8 december 2022 met betrekking tot het zwartboek en de petitie 'niet wegstoppen maar huisvesten'.

In het antwoord op de 8e vraag, die gaat over brandveiligheid, zegt het college dat de woningen voldoen aan de gestelde eisen in het kader van brandveiligheid. Dat zal formeel kloppen. Echter, naar aanleiding van de brand van 13 november 2022 in het complex containerwoningen Riekerhaven in Amsterdam is door de brandweer onderzoek gedaan in soortgelijke complexen met containerwoningen. Naar aanleiding daarvan hebben wij de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van de conclusie van de Amsterdamse brandweer in haar eerste rapport direct na de brand in de Riekerhaven, geciteerd in het Noord-Hollands Dagblad van 19 november jl. (Artikel bijgevoegd) waarin zij stelt dat: "Louter voldoen aan wet- en regelgeving levert niet in alle gevallen een brandveilige situatie".
2. Wat vindt het college van de constatering van de brandweer van Amsterdam (zie bijlage) dat 'vrijwel alle containerwoningcomplexen in Amsterdam gebreken vertonen'?
3. Aangezien de containerwoningen in Puikman vergelijkbaar zijn met de containerwoningcomplexen in Amsterdam, heeft het college de brandweer gevraagd een extra inspectie van het complex aan de Puikman? Wanneer verwacht het college de uitkomst van die inspectie? Als er geen inspectie naar de brandveiligheid heeft plaats gevonden wilt u dan aangeven waarom niet?
4. Is het college bereid en ziet zij de noodzaak om ook een inspectie ten aanzien van de brandveiligheid in het complexen met tijdelijke woningen aan de Oosterzijweg uit te voeren. Als het college geen inspectie uit laat voeren, hoe garandeert zij dan de brandveiligheid in het betreffende complex indachtig bovenstaande conclusies van de brandweer van Amsterdam?

## Gesteld door:

- PvdA, Florence Eijck / Peter Pinkhaar
- De VrijeLijst, Paulien Zwikker
- D66, Mariska El Ouni

## Nieuws Gemeente Amsterdam 25-1-23

### Onderzoek containerwoningen vraagt om aandacht voor onveilige situaties

25 januari 2023

**Na de brand in containerwoningcomplex Riekerhaven afgelopen november heeft het college van Amsterdam een onderzoek ingelast naar de brandveiligheid in alle containerwoningcomplexen in stad. Het rapport stelt vast dat in vrijwel alle woningen zaken zijn geconstateerd die niet volgens de regels zijn. Het college heeft meteen met corporaties contact gezocht om deze gebreken te verhelpen. Het gaat dan bijvoorbeeld om niet functionerende brandmelders, rommel in meterkasten en gangen of aanpassing van brandscheidende wanden. Al met al een flinke lijst van gebreken, maar geen reden om acuut in te grijpen. Het betreft zaken die na in gebruikname van de gebouwen zijn ontstaan en waarvan een aanzienlijk deel snel aan te pakken is.**

Wethouder Reinier van Dantzig (VTH): "Wanneer je het rapport leest dan schrik je in eerste instantie, dat deden wij ook. Het is daarom van belang te weten dat veel van de geconstateerde problemen snel zijn op te lossen en deels al zijn opgelost. Het is voor mij ook een teken om in mijn eigen huis ook weer eens even kritisch te kijken of vluchtwegen wel op orde zijn en ik roep Amsterdammers op hetzelfde te doen."

Het college wil waarborgen dat de brandveiligheid van tijdelijke containerwoningcomplexen ook op de langere termijn op orde blijft.

Tussen de theoretische veiligheid van wetgeving bij oplevering en de praktische veiligheid zit een leemte die opgelost moet worden.

Voor deze tijdelijke containerwoningcomplexen is een ander niveau van toezicht nodig dan gebruikelijk bij reguliere woongebouwen. Hierover zal de gemeente met de Brandweer Amsterdam-Amstelland en de woningcorporaties in gesprek gaan. In gezamenlijk overleg wordt bezien of er aanvullende maatregelen kunnen worden getroffen om de brandveiligheid van deze complexen te verhogen. Bij dit gesprek wordt de situatie inzake het tijdelijke containerwoningcomplex aan de Riekerhaven ook meegenomen.

## Noord-Hollandsdagblad 19-11-22

### Bewoners Riekerhaven eens met rapport brandweer: "Weet niet of ik me veilig voel hier"

De bewoners van het containercomplex Riekerhaven in Nieuw-West zijn het eens met het rapport van de brandweer over de veiligheid van het gebouw. Volgens de brandweer is er in het complex sprake van brandonveilige situaties, maar voldoet het wel aan de wet- en regelgeving.

"Louter voldoen aan wet- en regelgeving levert niet in alle gevallen een brandveilige situatie", zo schreef de brandweer in het rapport. De wetgeving kan het risico van een snel uitbreidende brand namelijk niet volledig voorkomen.

"Alle blokken zijn natuurlijk hetzelfde. Dus als daar brand kan ontstaan, dan kan dat bij ons ook gebeuren", zegt één van de bewoners van het complex als reactie op het rapport. Voor haar was de brand een reden om goed op zoek te gaan naar een nieuwe woning. "Ik weet niet of ik me helemaal veilig voel hier. Ik was al op zoek naar iets anders, maar dit maakt de stap wel groter."