

## Aan de leden van de gemeenteraad

Domein	: Ruimtelijke Ontwikkeling	Ons kenmerk	:
Team	: Beleid & Vastgoed	Zaaknummer	:
Contactpersoon	: Roland Dudink	Uw brief van	:
		Uw kenmerk	:
Bijlage(n)	: -	Verzenddatum	: 27-10-2020

Onderwerp : Vragen over kosten en verduurzamen en ontzorgen van inwoners

Geachte leden van de raad,

Bij deze ontvangt u een beantwoording van de onderstaande gestelde vragen.

Een citaat uit een publicatie:

... *'Kleine bijdrage aan isolatiemaatregelen*

*We hebben al een gemeentelijke regeling voor woningeigenaren. Dat gaat om een bedrag van 70 euro om isolatiemaatregelen te nemen. Zoals folie achter de verwarming, brievenbusisolatie, een tochtstrip, of spaarlampen indraaien. Net voor het uit komen van deze krant werd bekend dat deze regeling uitgebreid wordt naar alle - ook grote - isolatiemaatregelen en met terugwerkende kracht vanaf januari 2020. Klein bier?*

*De heer Binnendijk: 'Ja, maar toch mooi meegenomen.' Deze eenmalige gemeentelijke subsidie van 70 euro per woningeigenaar (geen huurder) kan via [www.duurzaam-bouwloket.nl/rre-castricum](http://www.duurzaam-bouwloket.nl/rre-castricum) worden aangevraagd'...*

Veel van de onderstaande vragen staan uitgelegd op:

<https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/rre/veelgestelde-vragen>

1. Waarom brengt het Castricumse bestuur een verschil aan op verduurzamingsgebied tussen inwoners van Castricum met eigen woningbezit en inwoners met een huurhuis?

*Antwoord:*

*De Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) is vanuit de Rijksoverheid opgezet met duidelijke kaders. De regeling is alleen bedoeld voor particuliere woningeigenaren. Er is vanuit het Rijk aangekondigd dat er een vervolg op de regeling komt die meer gericht is op huurders.*

2. In de hierboven geschetste serie voorbeelden is er o.i. geen verschil tussen woningeigenaren en huurders. Immers beide segmenten zijn verantwoordelijk voor de kosten van o.a. hun verwarming. De genoemde voorbeelden kunnen enige invloed hebben op de kosten die aan zowel huiseigenaren als huurders in rekening gebracht worden door de providers van elektra en/of gas. Daarom willen wij graag het verschil weten – in dit kader – dat het college waarneemt tussen huiseigenaren en huurders van woningen om deze vorm van financiële verduurzamingsdiscriminatie te verantwoorden.

*Antwoord:*

*Het Rijk breidt in de vervolgregeling op de RRE deze ook uit naar huurders. De gemeente heeft binnen de mogelijkheden van de nieuwe regeling wederom de mogelijkheid een aanvraag in te dienen om zo ook de regeling uit te breiden naar huurders.*

3. Wat is het verschil qua verduurzaming en kosten van verduurzaming c.q. opbrengsten van verduurzamingsmaatregelen tussen huiseigenaren en huurders?

*Antwoord:*

*Er zijn verschillende verduurzamingsmaatregelen te nemen die verschillende opbrengsten en terugverdientijden met zich meebrengen. Alle maatregelen brengen opbrengst met zich mee. De vraag is dan meer of een inwoner de terugverdientijd interessant genoeg vindt om de investering te maken.*

4. Waarom wordt in de gemeentelijke regeling, verschil gemaakt tussen huiseigenaren en huurders?

*Antwoord:*

*De Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) is vanuit het Rijk opgezet met duidelijke kaders. De regeling is alleen bedoeld voor particuliere woningeigenaren.*

5. Waarom kunnen huiseigenaren wel problemen rond en met brievenbussen, centrale verwarming (radiatoren), oude conventionele verlichting en tochtende kieren in hun huis oplossen met gemeenschapsgeld en mogen huurders dit kennelijk niet?

*Antwoord:*

*Het Rijk heeft in de regeling de voorwaarden vastgesteld. Deze is voor de huidige regeling alleen gericht op particuliere woningeigenaren. De vervolgregeling kunnen huurders wel benutten.*

6. Waarom wordt een huurder niet gesteund in het isoleren van brievenbussen, optimaliseren reflectie van radiatoren, vervanging van oude conventionele verlichting en het voorkomen van tocht?

*Antwoord:*

*Er is vanuit het Rijk aangekondigd dat er een vervolg op de regeling komt die meer gericht is op huurders. Verder heeft Kennemer Wonen de verantwoordelijkheid over het verduurzamen van het vastgoed en deze inmiddels gemiddeld tot energielabel B opgewaardeerd met verdere plannen om richting energielabel A op te waarderen.*

7. Het isoleren van brievenbussen, het optimaliseren van de reflectie van radiatoren en het voorkomen van tocht, is in duurzaamheidstermen: gerommel in de marge. De meest effectieve, snelste, minst ingrijpende en goedkoopste manier om CO<sub>2</sub> te reduceren is het vervangen van oude conventionele verlichting. Uit onderzoek van TNO blijkt dat 1 kWh elektriciteit ±0,55 kg CO<sub>2</sub> produceert. Hieruit kunnen we concluderen dat ledverlichting, t.o.v. oude conventionele verlichting, tussen de 60 en 70% elektriciteit bespaard. Een gemiddeld huishouden gebruikt tussen de 2.000 en 3.000 kWh per jaar. Hiervan wordt ± 30% voor verlichten gebruikt. Dit betekent dat er tussen de 1.000 en 1.500 ton CO<sub>2</sub> kan worden gereduceerd, afhankelijk van de hoeveel huishoudens.

Is concentreren op maatregelen nemen op duurzaamheidsgebied en voorstellen doen aan inwoners op duurzaamheidsgebied, waarbij eerst van de meest effectieve maatregel wordt uitgegaan, niet een betere aanpak dan over vrijwel niet renderende maatregelen en suggesties te communiceren?

*Antwoord:*

*Het totale energieverbruik van een huishouden bestaat gemiddeld voor ongeveer 80% uit gas en 20% uit elektriciteit. Qua energiekosten ligt de verhouding op ongeveer 66% voor gas en 33% voor elektriciteit. De keuze ligt uiteindelijk bij een inwoner voor welk uitgangspunt, of welke uitgangspunten, er wordt gekozen om verduurzamingsmaatregelen te nemen, onder meer: budget, terugverdientijd, verhoging van wooncomfort, en/of mate van CO<sub>2</sub> reductie.*

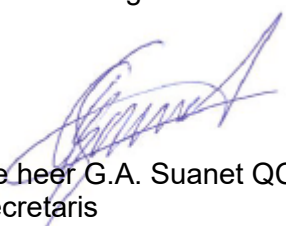
*De RRE subsidie biedt een inwoner de mogelijkheid om er (onder andere) LED verlichting mee aan te schaffen.*

8. Wat denk het college van de suggestie om, zowel voor huiseigenaren als huurders, een subsidieplan te maken waarbij vervanging van oude conventionele verlichting voor ledverlichting centraal staat?

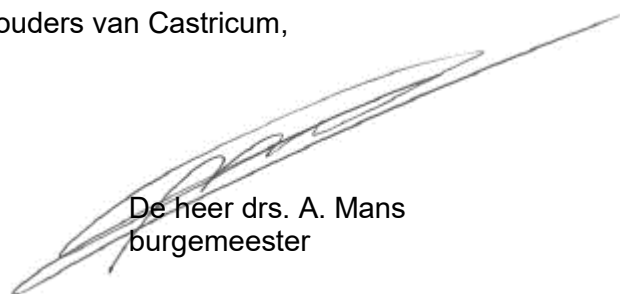
*Antwoord:*

*Voor alleen het uitvoeren van onze wettelijke taken is het budget volledig besteed. Hier heeft u recentelijk een besluit over genomen in het Programma Klimaat. Voor het toevoegen van extra financiële ondersteuningsplannen zoals opzetten van een subsidieregeling is er binnen het energietransitie budget van gemeente Castricum onvoldoende ruimte. Om dit te kunnen realiseren is extra budget nodig.*

Met vriendelijke groet,  
namens burgemeester en wethouders van Castricum,



De heer G.A. Suanet QC  
secretaris



De heer drs. A. Mans  
burgemeester