



Schriftelijke vragen

Onderwerp : **Bouwen en Wonen**

Fractie : CKenG

Verzoek Aan de voorzitter van de raad,

Datum 12 februari 2018

Onderwerp Bouwen en Wonen

Toelichting Op 21/1/2019 heb ik de Masterclass wonen en bouwen bezocht bij de Provincie in Haarlem. Diverse sprekers gaven vanuit hun expertise hun visie. Er is veel ambitie vanuit de Provincie, een veelheid meer aan huizen in de planning, om uiteindelijk de 100 procent woningen die nodig zijn, te kunnen bouwen. Bij de Provincie is een Planviewer gemaakt en 410.000 locaties zijn in beeld gebracht. Als de gemeente de knelpunten in beeld heeft, dan kan de Provincie daar subsidies voor geven. De Provincie heeft 15 miljoen gereserveerd voor deze knelpunten. Een zeer interessante leerzame avond in een rap tempo mede door dagvoorzitter Guido Wallage. Sprekers Joke Geldhof (gedeputeerde), Maxime Verhagen (besluitvorming), Jeroen Olthof (oud wedhouder Zaanstad) en Jan-Jaap Visser (beleidsadviseur Provincie).

Naar aanleiding van deze avond zijn er een aantal vragen die ik graag wil stellen aan het college. Het gaat over knelpunten, beleid, de verwachtingen en de ambities vorm te geven, maar ook samenwerken, haalbaarheid en betaalbaarheid vragen om aandacht.

Vragen

- 1 Welke knelpunten, die er zeker zijn in Castricum, kunnen doorgegeven worden aan de woontafel, zodat die eens onder de loep genomen kunnen worden?
- 2 Zijn er plekken in onze gemeente, die niet bebouwbaar lijken, maar misschien met behulp van subsidies wel? Zo ja, waar bevinden die plekken zich?
- 3 Hoeveel grond heeft de gemeente zelf en hoeveel zou geschikt gemaakt kunnen worden als bouwplek?

-
- 4 Onder welke omstandigheden zal de gemeente bereid zijn om zelf meer grond te kopen?

Er zijn landelijk te weinig vaklieden in de bouw en onderwijs op dit gebied zal de komende jaren veel aandacht krijgen. Er wordt gedacht om statushouders meer onderwijs te geven en te motiveren om in de bouw te gaan werken. Dat betekent flexibeler zijn en regels aanpassen, zodat er eerder een integratie plaats kan vinden.

- 5 *Welke veranderingen kan het college inzetten om statushouders al in een vroeg stadium technische opleidingen te laten volgen, zodat dit knelpunt ondersteund wordt?*

CKenG vindt het belangrijk dat er meer gebouwd wordt voor onze jongeren, de toekomstige bewoners. Luisteren naar de inspraak van die jeugd, zodat er aan hun wensen voldaan kan worden.

- 6 *Welke mogelijkheden ziet het college om daarin te voorzien?*

Naam

Lenie Kelder, CKenG
