

Akersloot

Bakkum

Castricum

Limmen

de Woude

Aan de raad- en commissieleden

Domein	: Bedrijfsvoering	Ons kenmerk	:	
Team	: Advies	Zaaknummer	:	
Contactpersoon	: Leo 't Hart	Uw brief van	:	
Telefoonnummer	: 0619429635	Uw kenmerk	:	
Bijlage(n)	: 2	Verzenddatum	:	25 juli 2023

Onderwerp : Informatie over zwemvoorziening Castricum

Geachte raads- en commissieleden

### **Ontwikkelingen sinds 2019**

Sinds 2019 zijn er diverse ontwikkelingen te benoemen die van invloed zijn op het oorspronkelijk besluit tot de bouw van een nieuw zwembad ter vervanging van De Witte Brug. Deze ontwikkelingen raken dusdanig de uitgangspunten van het project dat het niet meer passend is uit te gaan van de kaders die in 2019 zijn vastgesteld. De volgende zaken zijn te noemen:

- Netcongestie en benodigde energie;
- Uitkomst van gesprekken met de Initiatiefgroep Nieuw Zwembad en de QuickScan;
- Hogere rente en prijsontwikkeling in de bouw (loon- en materiaalkosten);
- Collegeakkoord 2022-2026;
- Rijksopgave om in 2030 een CO2-reductie van 55% te bewerkstelligen.

Daar staan weer andere ontwikkelingen tegenover, zoals de mogelijkheden om bij een integrale oplossing subsidie(s) te verkrijgen, de zogenaamde 'Rob Jetten-gelden' om de CO2-reductie te realiseren en nieuwe inzichten om de exploitatie te optimaliseren.

Op 20 december 2022 heeft het College daarom een bestuursopdracht vastgesteld om herdefinitie van het project te onderzoeken. Tijdens de raadsinformatieavond in maart 2023 zijn bovenstaande ontwikkelingen en de aangepaste scope van het project nader toegelicht. Ook is die avond een ontwerpvoorstel van de architect AGS voor zowel de bouw van een zwembad als een alternatief voor een zwembad met sporthallen gepresenteerd.

## **Zwembad De Witte Brug**

Nadat uw Raad een besluit heeft genomen zullen de plannen technisch en bouwkundig worden uitgewerkt in 2024. Dan wordt ook een aanvang gemaakt met de voorbereiding op de aanbesteding. Met de bouw zelf is een periode gemoeid van 1,5 tot 2 jaar. Naar verwachting kan de oplevering van de nieuwe accommodatie op sportpark Noord-End medio 2027 plaatsvinden. Dit betekent dat zwembad De Witte Brug nog een aantal jaar in gebruik zal zijn. Daarover het volgende.

Er is een technisch rapport opgesteld over de staat van het huidige zwembad. Samengevat komt het erop neer dat investeringen zijn uitgesteld in afwachting van de realisatie van een nieuwe zwemvoorziening. Technisch en bouwkundig kan De Witte Brug nog mee tot de oplevering van de nieuwe accommodatie zo lang met klein onderhoud, voor rekening van de exploiterende stichting, kan worden volstaan. Bij grotere (technische) calamiteiten draait de gemeente op voor de kosten en zal per mankement moeten worden bezien of het zinvol is om nog te investeren. De relevante stukken zullen dit najaar met uw Raad worden gedeeld.

Stichting De Witte Brug heeft recent zijn zorgen gedeeld over het oplopend exploitatietekort. Deze zorgen hebben betrekking op enerzijds het effect van de korting op subsidies waartoe uw Raad in 2021 heeft besloten en anderzijds op de sterk oplopende lasten met ingang van komend jaar. Het raadsbesluit van 6 juli jl. draagt in zich, dat het effect van de korting op subsidies nog niet zichtbaar wordt in kalenderjaar 2024, maar (mogelijk) wel vanaf 2025 tot aan de opening van de nieuwe voorziening. Wij zijn in gesprek met het bestuur van de Stichting en zullen u binnenkort nader informeren.

## **Netcongestie en energie**

Zoals u bekend is er een landelijk probleem met de elektriciteitsvoorziening omdat het netwerk het veranderende elektriciteitsgebruik niet kan verwerken, de zogenaamde netcongestie. Ook in Castricum speelt dat. Wij zijn in overleg met Liander op welke wijze de noodzakelijke continuïteit van de elektriciteitsvoorziening voor het nieuwe zwembad op Noord End kan worden gewaarborgd.

## **Planning**

U begrijpt dat onze stuurgroep en het projectteam eerst voldoende zekerheid willen hebben in het energievraagstuk voordat er een voorstel aan College en Raad kan worden voorgelegd. Naar verwachting kan op donderdag 12 oktober 2023 de raad over de laatste inzichten worden geïnformeerd. Inmiddels hebben stuurgroep en projectteam inspiratie opgedaan bij gemeenten met een vergelijkbare omvang als Castricum. Deze gemeenten hebben geheel of gedeeltelijk voor dezelfde vraagstukken gestaan bij de (voorbereidingen op) de realisatie en exploitatie van de zwemvoorziening. Graag nodigt ons College u uit voor een tocht per touringcar op vrijdag 13 oktober 2013, waarbij u in de gelegenheid bent om een aantal accommodaties zelf te bekijken en uw vragen ter plaatse rechtstreeks te stellen aan de bestuurders en projectleiders van deze voorzieningen.

Na instemming door het Presidium is het de bedoeling om donderdag 16 november 2023 in gesprek te gaan over de business case(s) en toe te werken naar finale besluitvorming door de gemeenteraad voorafgaand aan het Kerstreces.

Met vriendelijke groet,  
Het college van burgemeester en wethouders,

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'W. van Twuijver', written in a cursive style.

De heer W. van Twuijver  
Secretaris

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'H.C. Heerschop', written in a cursive style.

Mevrouw H.C. Heerschop  
Burgemeester