

Burgemeester en Wethouders van Castricum  
Postbus 1301  
1900 BH CASTRICUM

Onderwerp: Realiseren kinderdagverblijf in voormalig bankgebouw, Dorpsstraat 79 Castricum, (Z 22-056636), gevraagd advies

Castricum, 12 april 2022.

Geacht college,

Het Platform Gehandicaptenbeleid Castricum (PGBC) ontving onlangs de tekening van bovengenoemd project met het verzoek een advies uit te brengen over de algemene toegankelijkheid van dit bouwproject. Ons advies ontvangt u hierbij; de tekening waarop wij dit advies hebben gebaseerd, is onderaan deze brief vermeld.

Met het oog op de toegankelijkheid voor mensen met een beperking brengen wij de volgende punten onder uw aandacht:

- Geadviseerd wordt bij alle deuren de opening tenminste 900 mm breed te maken.
- Wij adviseren voor om bij alle in- en uitgangen, inclusief de nooduitgangen, het niveauverschil niet groter te maken dan 20 mm.
- Uit de tekening blijkt dat het toilet voor bezoekers niet geschikt is voor mensen met een beperking. Dit komt vooral door de afmetingen en de locatie van het toilet. Wij adviseren u hiervoor een andere oplossing te bedenken.
- De eerste verdieping is niet toegankelijk voor mensen met een beperking. Het betreft een transformatie van een bestaand gebouw, waar geen bestaande voorziening aanwezig is waarmee mensen met een beperking de eerste verdieping kunnen bereiken. Wij adviseren wel een locatie te reserveren om op termijn alsnog deze voorziening aan te kunnen brengen.

Conclusie:

Wij hebben de tekeningen voor dit plan beoordeeld en zijn gematigd positief over de opzet van het plan. Er zijn enkele verbeterpunten aangegeven die de algemene toegankelijkheid van het gebouw zouden kunnen verbeteren.

Het Verdrag van de Verenigde Naties inzake de rechten van personen met een handicap en artikel 2a van de Wet gelijke behandeling op grond van handicap of chronische ziekte geven u de mogelijkheid om onze bevindingen ter verdere verwerking en aanpassing terug te leggen bij de ontwikkelaar van het project.

Hoogachtend,  
Platform Gehandicaptenbeleid Castricum,

E. Steeman  
voorzitter

S. de Jong  
secretaris

CC: Gemeente Castricum, mw. N Schumacher  
Adviesraad Sociaal Domein Castricum  
Rotteveel Bouwmanagement en Vastgoedadvies

#### Gebruikte tekening

Projectnaam    Verbouwing Dorpsstraat 79  
                    Castricum  
Architect        Rotteveel Bouwmanagement en Vastgoedadvies  
                    Alkmaar  
Opdrachtgever   Forte Kinderopvang  
                    Castricum

Tekeningnr.	Datum	Omschrijving
TK-009	1-4-2022	Plattegronden en gevels