

Castricum op weg naar 2030

Structuurvisie Buiten Gewoon Castricum



December 2014

Blik op de toekomst

Bijna tien jaar geleden begonnen we met de toekomstdiscussie onder de noemer Buiten Gewoon Castricum. Op drukbezochte bijeenkomsten discussieerden vele inwoners mee over de vraagstukken van de toekomst en de opgaven van nu. Dat leidde tot de strategische visie Buiten Gewoon Castricum, die in 2010 is geactualiseerd. Intussen staat de wereld niet stil en ook de Castricumse samenleving blijft in beweging. Daarom is het nodig om van tijd tot tijd stil te staan bij de keuzes die gemaakt zijn: passen ze nog bij de actuele situatie of onze verwachtingen van de toekomst? Daarom houden we iedere vier jaar de keuzes opnieuw tegen het licht. Niet om telkens een drastische ommezwaai te maken, wel om waar nodig bij te sturen als de tijd daarom vraagt.

De structuurvisie is voor de gemeente een belangrijk beleidsdocument. Een structuurvisie brengt namelijk alle beleidsterreinen bijeen waarop de gemeente actief is. Zo geven wij een beeld van wie wij zijn en waar wij willen staan in 2030.

Inhoud	Pagina
Gemeente anno nu	3
Speerpunten en uitgangspunten	4
Open landschap: speerpunt 1	5
Stabiel inwonertal: speerpunt 2	6
Recreatie en toerisme: speerpunt 3	8
Castricum en omgeving	9
Castricum in 2030	10



Foto's Henk de Reus

Gemeente anno nu

Onze samenleving verandert in snel tempo. Door de economische recessie hebben we te maken met bezuinigingen en dat geldt ook voor de gemeente. Die neemt dus minder mensen aan en sommige taken doet ze niet meer of op een lager pitje.

Aan de andere kant krijgen gemeenten er nieuwe taken bij op het gebied van jeugdzorg, arbeid en de Wmo.

Vier gemeenten gaan samenwerken in BUCH-verband (Bergen, Uitgeest, Castricum, Heemskerk).

In onze samenleving wordt inwoners wordt steeds meer zelfredzaamheid verwacht.

Er zijn veranderingen op de arbeidsmarkt (ontslagprocedures, WW-uitkering, pensioenleeftijd), op het gebied van scholing (van studiebeurs naar studielening) en op de huizenmarkt (sociale woningbouw inkomens, hypotheek en rente-aftrek).

Sommige ontwikkelingen zien we wel aankomen, maar hoe die werkelijk gaan uitpakken, is lastig te voorzien. Wat zijn bijvoorbeeld de gevolgen van internetverkoop voor een winkelcentrum?

Als we kijken naar de toenemende bezorgservice, en naar zaken als vergrijzing, thuiswerken, de plannen voor het spoor, waar kunnen we dan meer of minder verkeersdrukte verwachten?

De gemeente kijkt vooruit en maakt beleid om de inwoners ook in 2030 goed van dienst te kunnen zijn. Tussen nu en later blijft het zaak om goed om ons heen te kijken en ons beleid te blijven afstemmen op de veranderende samenleving.



Speerpunten en uitgangspunten

Speerpunten

Een open en gevarieerd landschap, een stabiel inwonertal en bevorderen van recreatie en toerisme, dat zijn kortgezegd de speerpunten voor onze gemeente. In ons beleid zien we dit terug.

We zijn trots op onze prachtige omgeving; het buitengebied. Het open en gevarieerde landschap, met bijzondere natuur- en weidevogelgebieden, zorgt ervoor dat inwoners en bezoekers zich prettig voelen in de gemeente Castricum. We willen deze omgeving beschermen.

Inwoners van de gemeente Castricum waarderen hun leefomgeving in hoge mate. Zij hechten onder andere aan de groene omgeving binnen en buiten de dorpskernen; de vele sport- en onderwijsfaciliteiten; en de goede en veilige infrastructuur. We hechten ook aan het behoud van onze voorzieningen als winkels, scholen en sportvoorzieningen. Daarom is het belangrijk dat de gemeente qua aantal inwoners niet krimpt en streven wij naar een stabiel inwonertal van circa 35.000.

Naast onze inwoners zorgen ook bezoekers voor draagvlak voor onze voorzieningen. Om het draagvlak te versterken willen wij meer bezoekers aantrekken. Wij concentreren ons daarbij met name op de ontwikkeling van de toeristische plaatsen; het strand, het duingebied, het Alkmaardermeer en het stationsgebied.

Uitgangspunten

Bij al het beleid van de gemeente gelden twee belangrijke uitgangspunten: duurzaamheid en co-productie.

Duurzaamheid

De gemeente Castricum onderschrijft het belang van een duurzame ontwikkeling en heeft er dan ook voor gekozen om een energieneutrale gemeente te worden.

Voor onze eigen gebouwen nemen we energiebesparende maatregelen.

Op het gebied van duurzame energie richten wij ons met name op zonnepanelen, duurzaam verbouwen en het oprichten van een regionaal stimuleringsfonds duurzame energie

Co-productie

De gemeente werkt steeds nauwer samen met inwoners, ondernemers en instellingen bij het opstellen en uitvoeren van beleid. Daarmee verschuift de relatie steeds vaker van alleen informeren en raadplegen naar een volwaardige rol van betrokkenen. Gemeente en betrokkenen bepalen samen de agenda en zoeken samen naar oplossingen.



Open landschap: speerpunt 1

Wat willen we

Een open gevarieerd landschap – van het Alkmaardermeer tot aan de duinen en de zee – met het erfgoed, dat daarmee verbonden is; met kwaliteit in beheer, behoud en benutting.

Wat willen we in 2030 hebben bereikt

Het unieke landschap is behouden, maar niet alles is hetzelfde gebleven. Bij alles wat er kwam is gekeken of de kwaliteit van het gebied ermee verbeterde. Daarbij is rekening gehouden met de belangen van diverse partijen, zoals agrariërs, natuurorganisaties en recreanten. Ook is het gebied toegankelijk gemaakt, en is ons erfgoed beter zichtbaar. Water is gebruikt om de kenmerken van het gebied te versterken: denk aan sloten en waterpartijen, maar ook aan waterberging.

Wat gaan we doen

- Fiets-, wandel- en waterroutes ontwikkelen, ook fietsroutes tussen kernen
- diverse rust, uitkijk, en informatievoorzieningen
- realisatie natuur, recreatieve voorzieningen en waterberging Castricummer polder
- Waterpartijen en natuurgebieden recreatief ontsluiten
- verbetering waterkwaliteit Schulpvaart
- aanleg accent groenstructuur duinrand in de Zanderij
- project Schoonwatervallei, maatregelen tegen wateroverlast en –tekort *Schoon*
- Waterzuivering combineren met winning van energie en grondstoffen
- Duinrel Puikman: schoon water scheiden van riool- of stedelijk water
- verbeteren/aanpassen Duinrel Zanderij
- kavelruil, onder meer Bakkum – noord 8 ha
- aanleg gecombineerde passage spoorlijn De Groene Klaver
- Compensatiemaatregelen voor het buitengebied: nieuwe natuur als andere moet verdwijnen bij bijvoorbeeld nieuwbouw
- Ons cultureel erfgoed nog beter zichtbaar maken.
- Ondersteuning bieden aan de initiatiefgroep Oer-IJ



Stabiel inwonertal: speerpunt 2

Wat willen we

Een stabiel inwonertal met voorzieningen op maat; in 'stenen' en activiteiten, toegespitst op de werkelijke behoefte aan welzijns-, onderwijs- en culturele voorzieningen van onze inwoners en wonen voor onze starters en ouderen.

Wat willen we in 2030 hebben bereikt

Het aantal inwoners is in 2030 ongeveer 35.000. De bevolking bestaat uit inwoners in verschillende leeftijdscategorieën. Het aanbod aan woningen en voorzieningen is hierop optimaal afgestemd. Bij voorzieningen gaat het dan bijvoorbeeld om detailhandel, bedrijventerrein, verkeer en vervoer, sport, onderwijs, cultuur en de bijbehorende accommodatie.

Accommodaties zijn flexibel inzetbaar en multifunctioneel.

Bij de uitvoering van onze taken op het gebied van zorg, welzijn en arbeidsparticipatie werken we samen met alle betrokken partijen, is een coherent aanbod gecreëerd, dat voorziet in de behoefte en aansluit bij de eigen kracht van onze inwoners.

Wat gaan we doen

Wonen en leven

- Bouw van in totaal 1.600-1.800 woningen in de periode 2006-2030. Inmiddels zijn er daarvan al 557 gebouwd.
- Bestaande woningen duurzamer maken in samenwerking met CALorie en Kennemer Wonen.
- Realisatie Nieuw Geesterhage.
- We onderzoeken de mogelijkheden om een zwemvoorziening in Castricum te behouden.
- Samen met de schoolbesturen maken we plannen voor de bouw van brede scholen/integrale kindcentra.
- We zorgen voor voldoende betaalbare woningen, stellen ouderen in staat om zo lang mogelijk in hun eigen woning te blijven en bevorderen de doorstroming.
- We brengen vraag en aanbod voor de verschillende (sport)accommodaties bij elkaar via een website 'Locatie op maat'. De gemeente zal de portal het eerste jaar ondersteunen.
- We werken aan zorg dichtbij huis en een goede sociale structuur in de kernen.
- We doen onderhoud aan wegen, bomen, waterpartijen, bruggen en/of riolering met als uitgangspunt: 'schoon, heel en veilig'.
- De gemeente stelt werkplekken, werkervaringsplekken en stageplaatsen open voor mensen die moeilijk werk kunnen vinden en stimuleert werkgevers om hetzelfde te doen.
- We zoeken samen met het Respijthuis Alkmaar en Viva Zorggroep naar een mogelijkheid voor een respijtoorziening in Castricum. Dat maakt het voor de mantelzorgers mogelijk om de zorg tijdelijk over te dragen aan anderen.

- Samen met het Hospice zoeken we naar een geschikte locatie voor een hospice in Castricum. Ongeneeslijk zieke mensen kunnen hier, in een huiselijke omgeving en dichtbij familie en vrienden, tot aan hun dood worden verzorgd.

Mogelijke bouwlocaties

Akersloot

- Startingerweg (ca. 109 woningen);
- Heer Derckplantsoen (ca. 33 woningen);
- Diverse locaties, (bij elkaar ca. 177 woningen)

Bakkum

- Duin en Bosch (ca. 230 woningen)

Castricum

- Nieuw Geesterhage (ca. 54 woningen);
- Albertshoeve (ca. 28 woningen);
- Toonbeeld (ca. 17 woningen);

Bakkum/Castricum

- Diverse locaties 447-560 woningen

Limmen

- Zandzoom (ca. 74 woningen);
- Limmen – vervolgfases Zandzoom (ca. 240 woningen, maximaal 499 woningen tot 2030);
- Bloemenhof (ca. 43 woningen)
- Diverse locaties (ca. 110 woningen)

Verkeer

- Verkeersmaatregelen om de veiligheid en doorstroming te verbeteren: aantakking op de A9, herinrichting van de Oranjelaan, Kleibroek, Geesterweg en Rijksweg, rotonde Torenstraat, fiets- voetpad Akersloot en Limmen, Castricum Oost Duurzaam Veilig, Sluisweg-Startingerweg, Geesterduinweg, rotonde Geesterweg – Heer Derckplantsoen.
- We onderzoeken hoe de verkeersdoorstroming bij de overweg Beverwijkerstraatweg beter kan. Voor langzaam verkeer zoeken we naar een betere verbinding tussen dorpshart en Zanderijgebied. Zo willen we het station en stationsgebied bereikbaar houden, ook als het Programma Hoogfrequent Spoor (PHS) er komt.
- We nemen maatregelen om verkeer uit woonwijken te weren.
- We plaatsen oplaadpunten voor elektrische auto's.

Ondernemen

- Detailhandel zien we het liefst in de kernen en niet op bedrijventerreinen.
- We scheppen faciliteiten voor lokale ondernemers die bedrijfsruimte nodig hebben.
- We dragen bij aan het Ontwikkelingsbedrijf NHN om de economische structuur in het gebied Noord-Holland Noord te versterken.

Recreatie en toerisme: speerpunt 3

Wat willen we

Recreatie en Toerisme bevorderen als belangrijke pijler van de lokale economie

Wat willen we in 2030 hebben bereikt

We zijn uitgegroeid tot een bloeiende toeristische gemeente, die in en buiten het hoogseizoen een aantrekkelijk aanbod heeft voor bezoekers. Onze bestaande kwaliteiten, waaronder de cultuurhistorische en natuurlijke waarden, zijn beter zichtbaar en daarmee is de belevingswaarde vergroot. Alle ontwikkelingen sluiten aan bij de identiteit van ons gebied en onze inwoners.

Wat gaan we doen

Fietsen, wandelen

- De gemeente werkt aan een fietsverbinding tussen Akersloot en Limmen
- Er komt een Schelpenpad langs Schulpvaart.
- We zorgen voor trimbaanvoorzieningen langs het schelpenpad/boerenlandpad Schulpvaart.

Verbindingen

- Castricum doet mee met de aanleg van het Wandelnetwerk Noord- en Midden Kennemerland. Waar nodig zorgen we voor nieuwe wandelpaden om verbindingen te verbeteren en/of aantrekkelijke natuurgebieden te ontsluiten.
- Samen met gemeenten in de regio Alkmaar en de IJmond werken we aan de eenduidige bewegwijzering van de wandelroutes zoals we die kennen van het fietsknooppuntensysteem.
- We zorgen samen met ProRail voor een goede verbinding tussen beide kanten van de spoorlijn en werken mee aan een goede bewegwijzering, zodat bezoekers aan het Huis van Hilde ook het dorpscentrum bezoeken.

Overnachten

- Meewerken aan overnachtingsmogelijkheden op twee locaties op het strandplateau
- We werken mee aan verblijfsaccommodaties als trekkershutten, Bed & Breakfast, recreatiewoningen, hotels en zorghotels.
- We willen de jaarrondmogelijkheden van de huidige paviljoens behouden en eventueel uitbreiden met extra voorzieningen voor bezoekers.

Uitdragen

- We ondersteunen duurzaamheidslabels, zoals Green Beach en ECOXXI;
- We dragen het merk Heerlykhyd uit; Heerlykhyd verbindt de verschillende kernen met elkaar en benadrukt de overeenkomsten gezamenlijke historie en cultuur;
- We dragen onze cultuurhistorie uit met als verhaallijn 'Heerlykhyd, de uitnodigende buitenplaats'. De Heerlykhyd staat hierin centraal als historische bestuurseenheid en aantrekkelijke verblijfsplaats voor toeristen en dagjesmensen. We vertellen historische verhalen zoals over de eerste camping, het kusttoerisme, de (verdwenen) buitenplaatsen en kastelen en Duin en Bosch.

Castricum en omgeving

Samen met de gemeenten Bergen, Heiloo en Uitgeest vormt de gemeente het groene gebied tussen de stedelijke centra van Alkmaar en Amsterdam, Zaanstad, Beverwijk en Velsen. Het open en groene karakter van de gemeente is aantrekkelijk voor bezoekers uit de regio Amsterdam.

Aantrekkelijke vestigingsgemeente

Castricum biedt een rustige en veilige woonomgeving in het groen en in de nabijheid van strand, duinen en polders.

De gemeente Castricum, met haar vijf dorpskernen Akersloot, Bakkum, Castricum, Limmen en de Woude, is aantrekkelijk als vestigingsplaats voor mensen die elders werken. Dat komt ook door de goede aansluiting op de belangrijkste verbindingen van de Randstad: de snelweg A9, met toekomstige nieuwe aantakking bij Limmen en Heiloo, en de spoorlijn Amsterdam-Alkmaar).

De woningbouwplannen van de gemeente staan niet op zichzelf: regionaal hebben de gemeenten afspraken gemaakt met elkaar en met de provincie.

Poort naar de regio

Het stationsgebied van Castricum is volop in ontwikkeling. Het kan een drievoudige poortfunctie vervullen: naar het dorp Castricum, naar de duinen en de zee; en naar het centrum van de metropool Amsterdam.

De regio

De gemeente Castricum maakt deel uit van de regio Alkmaar. Binnen deze regio werken gemeenten en instanties op allerlei manieren samen. Ze maken ook gebruik van gemeenschappelijke regelingen.

De gemeenten Bergen, Castricum, Uitgeest en Heiloo hebben ook besloten om hun ambtelijke organisaties te bundelen. Dat zorgt ervoor dat ze effectiever kunnen werken en hun dienstverlening naar de inwoners kunnen verbeteren.



Castricum in 2030

Als we de doelstellingen, onze plannen en de nu bekende ontwikkelingen bij elkaar brengen, kan dit in 2030 onze gemeente zijn.

Nog steeds wonen, werken en recreëren mensen met veel plezier in de gemeente Castricum. De woonomgeving met kust, duinen en Alkmaardermeer is aantrekkelijk en grote steden als Amsterdam, Haarlem en Utrecht zijn goed bereikbaar per trein en auto. De meeste auto's rijden elektrisch, en ook auto's op waterstof worden steeds meer populair. Net als andere gemeenten in de regio heeft de gemeente geen last van een krimpende bevolking. Het aantal inwoners is stabiel tussen de 34.000 en 35.000. De woningbouwprojecten Zandzoom en Koningsduin hebben nieuwe inwoners van buiten de regio aangetrokken.

Veel inwoners reizen voor hun werk naar Amsterdam en andere grote steden. Het reizen vindt meer gespreid over de dag plaats. Veel mensen werken eerst thuis of onderweg, en combineren dit met afspraken elders. Daardoor is de behoefte aan vaste werkplekken in kantoren en bedrijfsgebouwen verder afgenomen. In Castricum is deze flexibele manier van werken onder andere terug te zien op het Duin & Bosch terrein waar naast wonen en zorg ook kleine creatieve bedrijven een plek hebben gevonden. De werkplek is een ontmoetingsruimte geworden, waar je met andere ondernemers kunt sparren. Op bedrijventerreinen is ruimte ontstaan. Nagedacht wordt over een nieuwe invulling van het bedrijventerrein of aan een combinatie van wonen en werken.

Er zijn hotelbedden en recreatiewoningen bijgekomen en dat heeft geleid tot meer Belgische, Duitsers en Engelse bezoekers. Buitenlandse toeristen die Amsterdam bezoeken, doen steeds vaker een dagje Noord-Holland. Het Huis van Hilde is als vaste attractie in deze bustocht opgenomen. Het dorpshart van Castricum is meegegroeid en het winkel- en horeca-aanbod in dit gebied is aantrekkelijk voor bezoekers. Ook het aantal recreanten uit Amsterdam is toegenomen. Het aantal inwoners in Amsterdam en omgeving groeit nog zeker tot 2040.

Op het strand zijn de meeste paviljoens het hele jaar open. Zij hebben hun activiteiten uitgebreid, en trekken buiten het hoogseizoen meer klanten. De naamsbekendheid van Castricum aan Zee is sterker sinds het imago van Green Beach is ingevuld met volledig klimaatneutrale paviljoens. Bovendien is op het strandplateau het meest duurzame hotel van Nederland te vinden.

Alle vormen van vakantieverblijf zijn goed voorbereid op de nieuwe behoeften als gevolg van de vergrijzing. De accommodaties zijn geschikt voor mensen die minder mobiel of ziek zijn.

Voor inwoners is er een divers en flexibel aanbod van zorgvoorzieningen. De markt van zorgverlening is zeer gevarieerd: naast grote zorgaanbieders zijn er ook vele particuliere initiatieven. Het gaat dan om vormen van zorg aan huis, dagbesteding, maar ook om nieuwe vormen van kleinschalige zorg binnen een instelling.

Inwoners blijven zo lang mogelijk in hun eigen huis wonen. Technische oplossingen helpen daarbij. Een aantal inwoners heeft al eerder gekozen voor een levensloopgeschikte woning, voor het wonen in een complex met gelijkgestemden of voor een plek waar hun kinderen in de buurt zijn.

Het buitengebied is nog steeds open, gevarieerd en groen. Agrariërs en terreinbeheerders vervullen een belangrijke rol bij het in stand houden en ontwikkelen van het buitengebied. Ze werken goed samen.