

Bijlagen bij de structuurvisie

‘Buiten Gewoon Castricum 2030’



Bijlage 1: Inspraak en Resultaat

Bij de totstandkoming van de ontwerpstructuurvisie zijn het maatschappelijk middenveld en de inwoners van de gemeente Castricum geconsulteerd op de volgende wijze:

1. Onder 87 organisaties in de gemeente Castricum is een vragenlijst verspreid. De organisaties waren divers van aard, waaronder scholen, zorginstellingen, natuur- en ondernemersorganisaties. De vragenlijst is door 43 organisaties ingevuld. Het resultaat van de vragenlijst is besproken tijdens een bijeenkomst met het maatschappelijk middenveld op 5 maart 2014.
2. Op basis van de vragenlijst, die was opgesteld voor de organisaties is ook een vragenlijst voor inwoners opgesteld. Deze vragenlijst is door 264 inwoners ingevuld.
3. Inwoners zijn geattendeerd op de vragenlijst via het Nieuwsblad van Castricum. Na de publicatie van een interview met de Burgemeester over de structuurvisie, zijn ook wekelijks de vragen als stelling afgedrukt in het Nieuwsblad.
4. De vragenlijst is beschikbaar gesteld via de website van de gemeente Castricum en de speciaal voor de actualisatie van de structuurvisie ontworpen website (www.structuurvisiebgc.tumblr.com)
5. Voor jongeren in de gemeente, leeftijd van 10-20 jaar, hebben we een aparte vragenlijst opgesteld. Deze vragenlijst is ingevuld door 23 jongeren. Daarnaast is deze vragenlijst ingevuld door 11 inwoners ouder dan 20 jaar.

Resultaat Bijeenkomst met Maatschappelijk Middenveld

Op woensdag 5 maart 2014 was de bijeenkomst met het maatschappelijk middenveld over de actualisatie van de structuurvisie. De bijeenkomst bestond uit drie delen, namelijk:

1. een toelichting op de actualisatie van de structuurvisie en de presentatie van de resultaten van de enquête;
2. discussie over vragen op diverse beleidsterreinen in werkgroepen;
3. terugkoppeling uit de werkgroepen en afsluiting.

Onderstaand het resultaat van de discussie in de werkgroepen.

In drie werkgroepen is gesproken over de diverse beleidsterreinen in de structuurvisie. Onderstaand volgt per onderwerp een overzicht van de inbreng van de deelnemers. Deze inbreng vertegenwoordigt niet een gemeenschappelijk standpunt van de deelnemers, maar is de eigen inbreng van de organisaties op de vraag naar belangrijke ontwikkelingen en knelpunten. Over deze inbreng hebben de deelnemers per werkgroep met elkaar gediscussieerd, zonder dat dit hoefde te leiden tot een gezamenlijk standpunt.

Welke punten hebben de deelnemers op de volgende onderwerpen ingebracht?

Identiteit	
1.	De structuurvisie moet een visie op groei, krimp of stabiliteit bevatten. We moeten gebruiken wat we hebben en waar we goed in zijn.
2.	Respecteer de identiteit van de 5 kernen en laat vanuit dit respect samenwerking ontstaan.
3.	De gemeente heeft een verbindende (regie)rol en moet in gesprek blijven met alle partijen.
4.	Na vaststelling structuurvisie moet de gemeente doorpakken. Initiatieven, die passen binnen de structuurvisie, moeten vlot en consequent afgehandeld worden.
5.	Kiezen voor duurzaamheid, slim omgaan met de beschikbare hulpbronnen, combineren van functies en burger als producent
Voorzieningen	
1.	Groei is belangrijk om de voorzieningen op peil te houden en daarmee de leefbaarheid in de kernen. Groei is mogelijk door het realiseren van woningen (toename huishoudens) en (jaarrond) verblijfsrecreatie. De gemeente moet transparant zijn in de keuzes die zij maakt en de gevolgen daarvan.
2.	De ontwikkelingen op het gebied van zorg en welzijn bieden een kans voor het buurthuis om een nieuwe rol te vervullen en door te ontwikkelen tot wijkgebouw. Daarmee kan de financiële basis voor de buurthuizen sterker worden.
3.	Er is een bredere visie op sport nodig. Demografische ontwikkelingen, zoals de vergrijzing, spelen daarbij een rol en kunnen leiden tot andere behoeften en bijbehorende accommodaties. Rol van de gemeente moet zijn: aangeven (met demografische en andere gegevens) wat op ons af komt, een stip op de horizon aangeven en partijen bewegen om daar samen naar toe te werken.
4.	Voorzieningen voor ouderen dichtbij en daarbij beter gebruik maken van bestaande voorzieningen/accommodaties.
5.	Verspreid de voorzieningen over de kernen, zorg dat overal wat is.

6.	Voldoende inwoners en voorzieningen behouden, zodat ook in de toekomst ondernemers in de gemeente bestaansrecht hebben en daarmee werkgelegenheid in de gemeente blijft.
Buitengebied	
1.	Zorgen voor behoud van de kwaliteit van het buitengebied. Een open landschap is de basis voor deze kwaliteit.
2.	Huidige landbouw houdt het buitengebied open en wordt als waardevol ervaren.
3.	Realiseren van meer natuur, het beschermen van vogels en het terugbrengen van botanische diversiteit.
4.	Landbouw in lijn met de natuur, bijvoorbeeld Permacultuur of stadslandbouw.
5.	Bij ontwikkeling van Recreatie en Toerisme is het essentieel niet de kip met de gouden eieren te slachten: een groen en open buitengebied verhoogt de aantrekkingskracht voor bezoekers. Wees hier dus heel zuinig op.
Recreatie & Toerisme	
1.	De economische basis van de gemeente is smal en zwak en moet breder worden voor behoud van werkgelegenheid en voorzieningen. Dit kan met name door R&T te stimuleren. Daarvoor is een sterk concept belangrijk. Mogelijkheid is Heerlykhyd als concept voor de kernen en Oer-IJ voor het landelijk gebied.
2.	Gemeente moet een divers aanbod aan recreatieve voorzieningen stimuleren.
3.	Richt je promotie en aanbod op bepaalde doelgroepen, wo. de camper-eigenaren.
4.	Breid het aantal hoogwaardige overnachtingsmogelijkheden uit en kom daarmee tegemoet aan de behoefte van bezoekers.
5.	VVV-agentschap moet beter vindbaar.
6.	Een heldere, gemeentelijke visie is nodig op het strand en het achterliggende duingebied.
7.	Voor inwoners staat zelf genieten van rust en ruimte voorop. Inwoners hebben geen behoefte aan meer toeristen.
8.	Ondernemers moeten meer initiatief tonen en zorgen dat samen met inwoners een gezamenlijk belang ontstaat, zodat inwoners bijvoorbeeld meer kamers voor Bed & Breakfast aanbieden. Daarmee hebben inwoners meer inkomsten en blijven bestedingen binnen de gemeente (ipv naar een ondernemer buiten Castricum).
9.	Bij de ontwikkeling van de sector R&T moet eerst de draagkracht van het buitengebied worden vastgesteld.
Woningbouw	
1.	Realiseer geschikte woningen voor senioren. Dit zijn woningen in de eigen kern en meer huurwoningen. Gemeente moet hiervoor lagere grondprijzen hanteren, de procentuele verdeling loslaten en bouwen voor de middensector.
2.	Meer jongerenhuisvesting realiseren zodat jongeren, die nu noodgedwongen langer bij hun ouders blijven wonen, zelfstandig kunnen wonen.
3.	Sparen van de natuur door meer hoogbouw
4.	Renovatie en splitsing van bestaande woningen, herbestemming of coöperatief zelf bouwen.
5.	Realiseer nieuwbouw op basis van de vraag van inwoners en niet volgens vooraf afgesproken tabellen.

Zorg en Welzijn	
1.	De zorg voor inwoners ook in de toekomst goed organiseren en garanderen.
2.	Particulier initiatief is noodzakelijk in de vorm van meer mantelzorgers, meer burgerzin en via privaat ondernemerschap. Nabuurschap en de inzet van vrijwilligers worden belangrijker, evenals de zorg van kinderen voor hun ouders.
3.	Gemeente moet zichtbaar maken naar de inwoners waar de knelpunten bestaan/ontstaan, zodat we deze met elkaar kunnen oplossen
4.	Gezond voelen ook door participeren
5.	Ondernemers betrekken bij de veranderingen in de zorg(instellingen) om nieuwe verbindingen te maken.
6.	Creatief omgaan met de veranderingen in de zorg en bijvoorbeeld andere woonvormen voor ouderen te realiseren.
Verkeer en Vervoer	
1.	Veilig verkeer voor alle verkeersdeelnemers.
2.	Een OV verbinding tussen Akersloot en Castricum/Heiloo/Strand. Wellicht creatieve oplossing in BUCH-verband mogelijk.
3.	Geen randweg aanleggen
4.	Bezoekers op een duurzame manier, bijvoorbeeld met riksja's, naar het strand laten vervoeren.
5.	Stimuleren OV, fietsen en lopen.

Resultaat Vragenlijst Maatschappelijk Middenveld en Inwoners

In dit overzicht is het resultaat opgenomen van de vragenlijst, die door 43 vertegenwoordigers uit het maatschappelijk middenveld is beantwoord en door 264 inwoners uit de gemeente Castricum. In het overzicht is vermeld of respondenten het al dan niet eens waren met de stelling. Het resterende percentage heeft neutraal of geen mening ingevuld.

Wonen

Uit de enquête blijkt dat de organisaties het realiseren van woningen het liefst in de kernen zien, bij voorkeur eengezinswoningen op meerdere locaties en niet aan de randen van de kernen. Een (grote) meerderheid is voorstander van het geschikt maken van woningen voor bewoning door specifieke doelgroepen en het toestaan van woonruimte in de achtertuinen ten behoeve van mantelzorg.

2. Liever hoogbouw (4 lagen of meer) in de kernen dan bouwen in het landelijk gebied

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	49,5 % (waarvan 3 zeer eens)	52 % (21 % zeer eens)
Oneens	41,9 % (waarvan 4 zeer oneens)	30 % (15 % zeer oneens)

3. Liever hoogbouw op enkele locaties in de kernen dan eengezinswoningen op meerdere locaties

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	20,9 % (waarvan 0 zeer eens)	33 % (9 % zeer eens)
Oneens	49,5 % (waarvan 5 zeer oneens)	44 % (21 % zeer oneens)

4. Liever bouwen in de kernen dan aan de randen van de dorpskernen

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	55,8 % (waarvan 4 zeer eens)	61 % (31 % zeer eens)
Oneens	25,6 % (waarvan 2 zeer oneens)	23 % (9 % zeer oneens)

5. Eengezinswoningen in de wijken geschikt maken voor bewoning door specifieke doelgroepen, bijvoorbeeld voor inwoners met dementie

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	65,1 % (waarvan 6 zeer eens)	67 % (17 % zeer eens)
Oneens	11,6 % (waarvan 0 zeer oneens)	17 % (5 % zeer oneens)

6. Toestaan van woonruimte in de achtertuinen van bestaande woningen om het verlenen van mantelzorg mogelijk te maken.

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	79 % (waarvan 13 zeer eens)	76 % (29 % zeer eens)
Oneens	2,3 % (waarvan 0 zeer oneens)	10 % (3 % zeer oneens)

7. Bij woningbouw voor jongeren is kwantiteit belangrijker dan kwaliteit. Liever containerwoningen op korte termijn dan wachten op reguliere bouwprojecten.

	Maatschappelijk middenveld	Inwoners
Eens	34,9 % (waarvan 2 zeer eens)	29 % (8 % zeer eens)
Oneens	37,2 % (waarvan 5 zeer oneens)	56 % (24 % zeer oneens)

Recreatie & toerisme en Landelijk gebied

Uit de enquête komt weer goed de 50/50 verdeling naar voren tussen behoud van natuur, landschap en groene ruimte en ontwikkeling van recreatie en toerisme.

8. Behoud van natuur, landschap en groene ruimte zijn belangrijker dan werkgelegenheid, behoud van winkels, bioscoop, horeca en zwembad.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	37,2 % (waarvan 5 zeer eens)	41 %	(23 % zeer eens)
Oneens	37,2 % (waarvan 6 zeer oneens)	39 %	(13 % zeer oneens)

9. Liever een grote concentratie van recreatieve voorzieningen dan kleinschalige voorzieningen verspreid over het landelijk gebied en strand.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	25,6 % (waarvan 2 zeer eens)	38 %	(10 % zeer eens)
Oneens	51,2 % (waarvan 2 zeer oneens)	44 %	(13 % zeer oneens)

10. Om bestaande agrarische bedrijven levensvatbaar te houden mag agrarische grond niet worden onttrokken voor natuurdoeleinden.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	32,6 % (waarvan 5 zeer eens)	34 %	(12 % zeer eens)
Oneens	39,5 % (waarvan 5 zeer oneens)	44 %	(16 % zeer oneens)

11. Overnachtingsmogelijkheden uitbreiden door meer dan 30 kampeerplekken bij agrarische bedrijven mogelijk maken.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	55,8 % (waarvan 3 zeer eens)	57 %	(12 % zeer eens)
Oneens	25,6 % (waarvan 4 zeer oneens)	29%	(10 % zeer oneens)

12. Overnachtingsmogelijkheden uitbreiden door het bouwen van recreatiewoningen mogelijk maken in het duingebied, het landelijk gebied of bij het Alkmaardermeer.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	39,5 % (waarvan 4 zeer eens)	38 %	(10 % zeer eens)
Oneens	34,9 % (waarvan 8 zeer oneens)	51 %	(31 % zeer oneens)

Duurzaamheid

Een meerderheid van de organisaties is voorstander van het toestaan van windmolens op zee, maar niet in het landelijk gebied.

13. Toestaan van windmolens in het landelijk gebied voor duurzame energiewinning.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	25,6 % (waarvan 1 zeer eens)	21 %	(5 % zeer eens)
Oneens	48,8 % (waarvan 10 zeer oneens)	63 %	(37 % zeer oneens)

14. Toestaan van windmolens op zee voor duurzame energiewinning.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners	
Eens	67,4 % (waarvan 5 zeer eens)	51 %	(16 % zeer eens)
Oneens	13,9 % (waarvan 3 zeer oneens)	38 %	(19 % zeer oneens)

15. Toestaan van zonnepanelen in het landelijk gebied (zonneweides).

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	39,5 % (waarvan 1 zeer eens)	60 % (18 % zeer eens)
Oneens	30,2 % (waarvan 2 zeer oneens)	30 % (13 % zeer oneens)

16. Burgers en ondernemers moeten duurzame energie invoeren en betalen en niet de gemeente.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	34,9 % (waarvan 5 zeer eens)	46 % (14 % zeer eens)
Oneens	23,2 % (waarvan 0 zeer oneens)	27 % (8 % zeer oneens)

Verkeer en vervoer

Opvallend is dat een meerderheid van de organisaties van mening is dat de parkeermogelijkheden bij de woningen in de dorpskernen voldoende is.

17. De infrastructuur (wegen, spoor, parkeerplaatsen, fietspaden, e.d.) is in alle kernen in de basis goed op orde. Grote ingrepen zijn niet nodig.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	34,9 % (waarvan 2 zeer eens)	42 % (10 % zeer eens)
Oneens	34,9 % (waarvan 1 zeer oneens)	39 % (9 % zeer oneens)

18. De veiligheid voor alle weggebruikers is in alle kernen goed geborgd.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	41,9 % (waarvan 1 zeer eens)	39 % (5 % zeer eens)
Oneens	30,2 % (waarvan 2 zeer oneens)	30 % (6 % zeer oneens)

19. De parkeermogelijkheden bij de woningen in de dorpskernen zijn voldoende.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	53,5 % (waarvan 2 zeer eens)	49 % (8 % zeer eens)
Oneens	13,9 % (waarvan 2 zeer oneens)	25 % (5 % zeer oneens)

Participatie

Een (ruime) meerderheid van de organisaties is het er mee eens dat ze voldoende gelegenheid hebben om mee te praten en dat ze voldoende op de hoogte zijn van wat er speelt bij de gemeente.

20. Als organisatie hebben we voldoende gelegenheid om mee te praten over zaken die ons aangaan.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	53,5 % (waarvan 0 zeer eens)	40 % (5 % zeer eens)
Oneens	27,9 % (waarvan 2 zeer oneens)	21 % (7 % zeer oneens)

21. Mijn organisatie is voldoende op de hoogte van wat er speelt bij de gemeente.

Maatschappelijk middenveld		Inwoners
Eens	62,8 % (waarvan 0 zeer eens)	45 % (7 % zeer eens)
Oneens	13,9 % (waarvan 1 zeer oneens)	21 % (3 % zeer oneens)

Zorg en welzijn, Maatschappelijk Middenveld

22 t/m 27. Waaraan hebben inwoners volgens uw organisatie het meest behoefte? (van meest belangrijk naar minst belangrijk)

1. In alle kernen voorzieningen behouden, zoals kinderopvang, basisschool en supermarkt.
2. Het openstellen van scholen voor activiteiten voor de wijk.
3. Bewoners meer verantwoordelijkheid geven voor hun wijk.
4. en 5. In alle kernen voorzieningen behouden zoals bibliotheek, sport- en cultuurvoorzieningen.
5. In iedere wijk een ontmoetingsplek voor inwoners creëren
6. In de hele gemeente speelvoorzieningen/sportmogelijkheden voor alle leeftijden plaatsen.

Zorg en welzijn, Inwoners

Hoe belangrijk vindt u het dat de gemeente geld besteed aan de volgende zaken?

	<i>Belangrijk</i>	<i>Niet belangrijk</i>
1. In elke kern enkele voorzieningen behouden	62 %	11%
2. In alle kernen de huidige voorzieningen behouden	44 %	15%
3. Inwoners meer verantwoordelijkheid geven voor de eigen wijk	29 %	39%
4. Het openstellen van scholen voor activiteiten in de wijk	28 %	25%
5. In iedere wijk een ontmoetingsruimte	19 %	56%
6. In de hele gemeente speel-/sportmogelijkheden voor alle leeftijden	18%	54%

Financiële middelen, Maatschappelijk Middenveld

28 t/m 35. Welke keuze maakt uw organisatie bij het verdelen van de middelen? (van meest belangrijk naar minst belangrijk)

1. Het aanbieden van voorzieningen aan zieken en gehandicapten.
2. Onderhouden en aanleg van recreatieve voorzieningen.
3. Het behouden en zichtbaar maken van cultuurhistorisch erfgoed.
4. Het bevorderen van een energieneutrale gemeente.
5. De aanleg van sport- en speelvoorzieningen voor kinderen.
6. Onderhoud en aanleg van wegen om de doorstroming en de bereikbaarheid te verbeteren.
7. Meer subsidie aan instellingen die op vrijwilligers draaien
8. Natuurvriendelijke oevers bij sloten en vijvers, dieren kunnen zich daardoor makkelijk verplaatsen.

Financiële middelen, Inwoners

Hoe belangrijk vindt u het dat de gemeente geld besteed aan de volgende zaken?

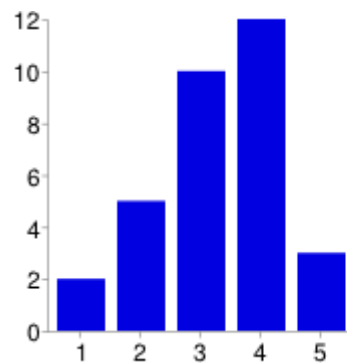
	<i>Belangrijk</i>	<i>Niet belangrijk</i>
1. Beheer en onderhoud van alle voorzieningen minimaal op het niveau schoon, heel, veilig	71 %	13 %
2. Geld voor voorzieningen voor zieken en gehandicapten, zoals zorg aan huis of woonvoorzieningen	61 %	15 %
3. Aanleg en onderhoud van recreatieve voorzieningen	34 %	30 %
4. Het bevorderen van een energieneutrale gemeente	32 %	48 %
5. Geld voor aanleg/onderhoud van sport- en speelvoorzieningen voor kinderen	30 %	37 %
6. Onderhoud en aanleg van wegen te bevordering van de doorstroom	29 %	44 %
7. Het behouden en zichtbaar maken van cultureel-historisch erfgoed	24 %	50 %
8. Meer subsidie aan instellingen met vrijwilligers	19 %	61 %

Resultaat Vragenlijst Jongeren (32 reacties)

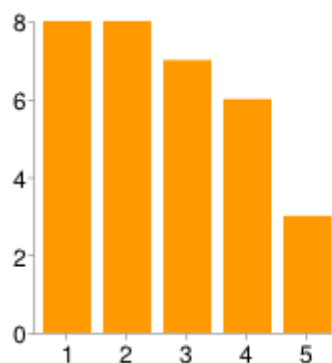
(1= helemaal mee eens; 2= mee eens; 3= neutraal;
4= mee oneens; 5= helemaal mee oneens)

In het jaar 2030:

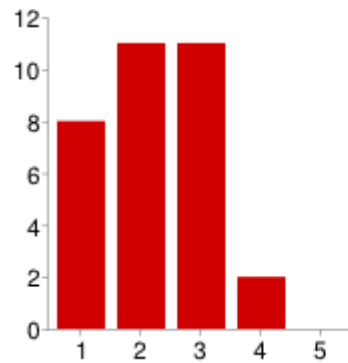
- 1. ... ga ik echt niet meer naar een winkel. Ik koop alles via internet.**



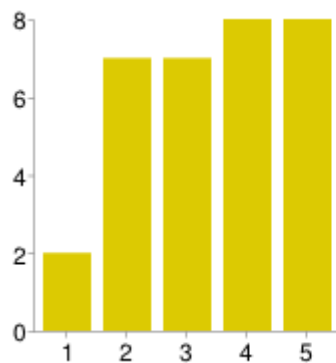
- 2. ... moeten er veel meer huizen in Castricum zijn. Dat mag best een flatgebouw zijn als het tussen Castricum, Akersloot en Limmen maar mooi groen blijft.**



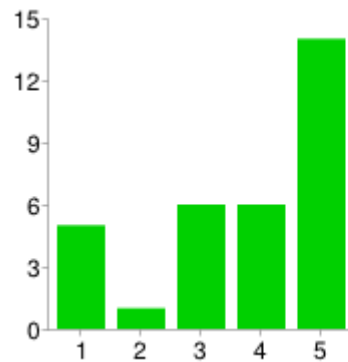
- 3. ... wil ik voor mijn kinderen wel een speelplek in de buurt.
Dan maar minder parkeerplaatsen**



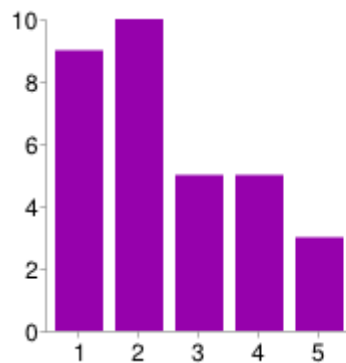
- 4. ... moeten er wel meer wegen zijn, als er meer mensen
wonen.**



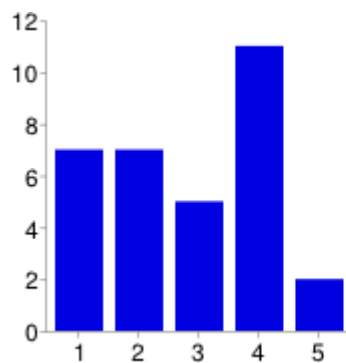
- 5. ... begin ik zelf een toeristenpension in een oude boerderij
tussen Akersloot en Limmen. Kunnen de toeristen daar
lekker fietsen, wandelen en kanoën.**



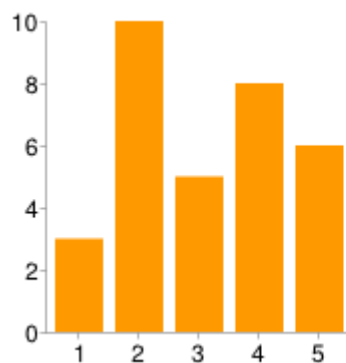
6. ... moet ik misschien wel voor mijn ouders zorgen. Ik wil daarvoor dus wel een extra ruimte in mijn huis of misschien een extra huisje in de tuin kunnen bouwen.



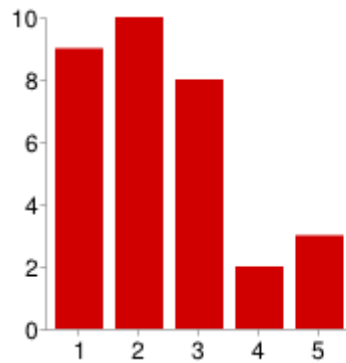
7. ... kunnen er wel woningen komen op de plek van kantoren. Kantoren hebben we haast niet meer nodig want doen dan toch alles op de smartphone.



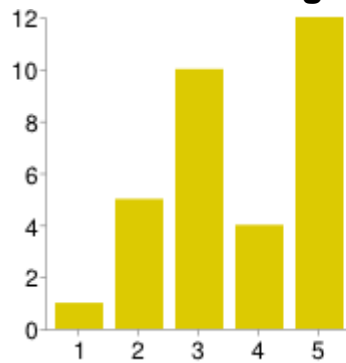
8. ... zullen er veel meer parkeerplaatsen moeten zijn voor alle nieuwe huizen



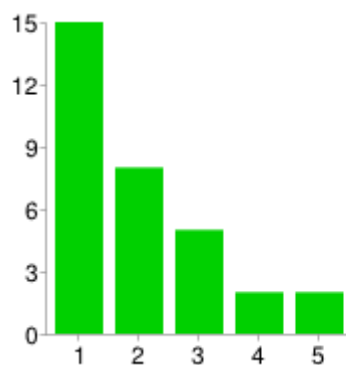
9. ... ga ik echt niet zelf voor het plantsoen in mijn buurt zorgen. Daar hebben we toch de gemeente voor?



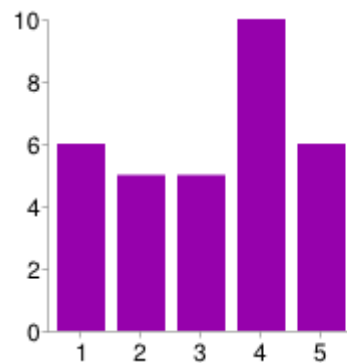
10. ... zit ik zelf in de gemeenteraad.



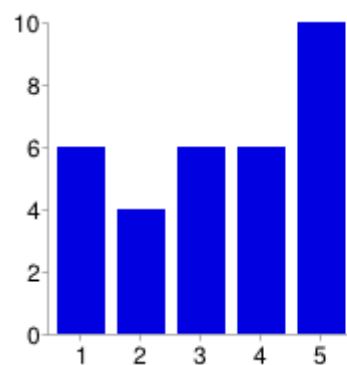
11. ... zien we veel windmolens in zee. Niet heel mooi maar scheelt wel geld en het is goed voor het milieu.



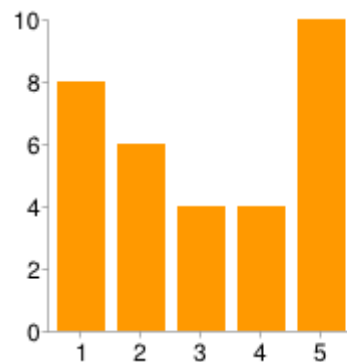
12. ... hebben we allemaal maatregelen genomen omdat het anders veel te druk wordt met toeristen.



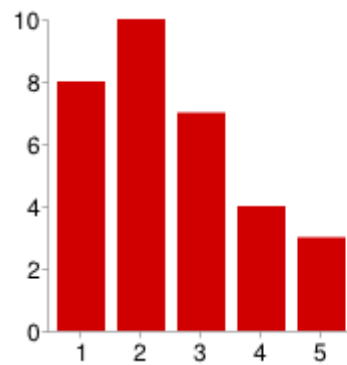
13. ... is er een muziekcentrum met live muziek ergens waar geen huizen zijn, in het weiland of zo. Om dat te betalen vragen we gewoon elke Castricummer een paar euro meer belasting.



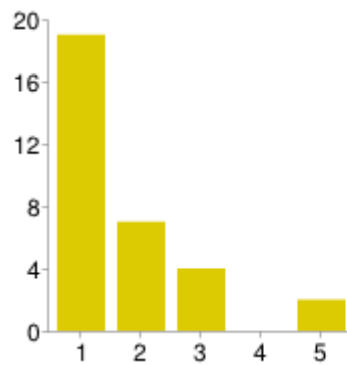
14. ... gaan alle kinderen eerst naar de kinderopvang en dan naar één grote school op dezelfde plek. Dat is lekker overzichtelijk en het scheelt ruimte.



15. ... kunnen we goed verdienen omdat iedereen graag naar Castricum komt. Vanwege de zee, het meer, de winkels en de natuur.



16. ... werk ik in Amsterdam of een andere plaats, dus dan moet ik wel makkelijk met de trein kunnen.



Bijlage 2: Wet- en regelgeving

1.1. Wet ruimtelijke ordening

De Wet ruimtelijke ordening (Wro), die per 1 juli 2008 in werking is getreden, schrijft voor dat elke gemeente een of meerdere structuurvisies dient op te stellen. De structuurvisie kan ingezet worden om te sturen op ruimtelijke kwaliteit en het ordenen van de ruimteclaims.

Onderdeel van de Wro is de Grondexploitatiewet (Grexwet). Met deze Grexwet legt de Wro een directe link met de nieuwe mogelijkheden voor kostenverhaal. In de uitvoeringsparagraaf wordt deze link uitvoerig toegelicht.

Kort gezegd komt het er op neer dat de betaalbaarheid, zoals in de paragraaf Uitvoerbaar verwoord, aan de hand van een overzicht van projecten, die baat kunnen opleveren en projecten die kosten met zich meebrengen, in beeld wordt gebracht en toegelicht. Een verdeelsleutel geeft aan hoeveel welk project bij kan dragen aan welk ander project. De zogeheten bovenwijkse of meerwijkse werken en voorzieningen (voortaan enkel bovenwijkse voorzieningen te noemen) zijn kostenprojecten die zijn gelegen buiten of binnen de te ontwikkelen locaties (ook wel exploitatiegebieden te noemen), maar die ook van belang zijn voor andere te realiseren ontwikkelingen en/of de bestaande wijken van de gemeente Castricum. De zogeheten 'ruimtelijke ontwikkelingen' zijn kostenprojecten die niet specifiek aan bepaalde exploitatiegebieden zijn toe te rekenen, maar die wel een waarde hebben voor het hele visiegebied.

1.2. Milieu Effect Rapportage (Plan-MER)

Een structuurvisie kan Plan-MER-plichtige onderdelen bevatten. Een MER wordt opgesteld bij activiteiten en projecten die mogelijk belangrijk nadelige gevolgen voor het milieu hebben. Het bestuur gebruikt de MER bij haar afwegingen om een project of activiteit al dan niet toe te staan. Een MER is verplicht als zij voor het eerst wordt opgenomen in een ruimtelijk plan. In het kader van deze structuurvisie is het daarom niet noodzakelijk een Plan-MER op te stellen. Afzonderlijke onderdelen uit deze visie kunnen wel MER-plichtig als zij verder worden uitgewerkt in een project. In het betreffende project wordt dan een Plan-MER opgesteld.

Bijlage 3: Overzicht Overnachtingen

De sector recreatie & toerisme levert een belangrijke bijdrage aan de lokale economie. De omvang van deze sector in de gemeente blijkt onder andere uit de vele overnachtingen die jaarlijks in de gemeente plaatsvinden. Deze aantallen zijn gebaseerd op de opgave van de aanbieders van verblijfsaccommodatie voor de toeristenbelasting.

	2010	2011	2012	2013
Hotels	105.359	91.307	89.079	90.538
Campings (groot)	410.429	401.116	389.580	412.775
Camping (klein)	30.665	32.735	44.835	49.008
Jachthavens (campings, huisjes, stacaravans)	2.729	2.775	2.906	2.657
Bed & Breakfast en zomerhuisjes	2.022	4.013	3.324	3.478
Groepsaccommodatie	41.886	21.421	20.882	21.917
Totaal generaal	593.090	553.367	550.606	580.373

Bijlage 4: Overzicht Beleidsnotities

Speerpunt 1 - Een open en gevarieerd landschap met erfgoed-

Beleidsthema	Beleidsnotitie	Vastgesteld
Buitengebied	Kadernota Buitengebied	2010
	Uitvoeringsprogramma Buitengebied	
	Beeldkwaliteitsplan Buitengebied	2010
	Bestemmingsplan Buitengebied	2013
	Vereveningsregeling Buitengebied Gemeente Castricum	2013
Erfgoed	Erfgoednota	2014
Water	Regionaal Waterplan Bergen, Castricum en Heiloo, 2012-2016	2012

Speerpunt 2 – Een stabiel inwonertal met voorzieningen op maat -

Beleidsthema	Beleidsnotitie	Vastgesteld
Accommodaties	Accommodatiebeleid / sportnota	2013
	Kadernota Brede School	2009
	Wmo beleidsplan	2012
Onderwijshuisvesting	Onderwijshuisvestingsverordening 2014	2013
	Nota onderwijshuisvesting (IHP)	2012
Verkeer	Regionale bereikbaarheidsvisie	
	Wegenbeleidsplan	2013
Wonen	Regionaal Actie Programma Wonen (RAP)	2011
	Regionale Woonvisie	2013
	Lokale Woonvisie	2014
	Masterplan Inbreidingen	2009

	Structuurvisie Duin & Bosch	
	Notitie Mantelzorgwonen	2012
	Groenbeleids- en groenbeheerplan/ Bomenbeleidsplan	2007, 2009 2011
Werken	Structuurvisie Bedrijventerreinen	2011
	Beleidsplan Samen aan de Slag	2013
	Kadernota Re-integratie	2008

Speerpunt 3 – Recreatie en Toerisme -

Beleidsthema	Beleidsnotitie	Vastgesteld
Recreatie & toerisme	Kwaliteitsimpuls Economie Castricum 2013-2016	2013
Identiteit	leefstijlatlas/DNA kustprofielen	2013
	Beleidsnota Cultuurhistorie	2004
	Beleidsnota Archeologie	2011

Beleidscriteria – co-productie en duurzaamheid -

Beleidsthema	Beleidsnotitie	Vastgesteld
Duurzaamheid	Rijksagenda Duurzaamheid	2011
	uitvoeringsprogramma Duurzaamheidsbeleid	2011
	Standaardeisen Duurzaam Omgeven	2006
	Afvalbeleidsplan 2012-2017	2012
	Ontwerp-regionaal actieplan voor energiebesparing en duurzame energie in de regio Alkmaar 2015-2020	Planning vaststelling 2014

Bijlage 5a: Overzicht Ruimtelijke Ontwikkelingen

Speerpunt 1: landschap

Omschrijving project		Geraamde kosten (€) ¹	Realisatie vanaf
Akersloot			
	-		
Bakkum			
	-		
Castricum			
	Opwaarderen Duinrel Puikman (afkoppelen)	€ 50.000	2017
	Duinrel Zanderij scheiden van bollenwater	€ 150.000	2018
	Accent groenstructuur duinrand in de Zanderij	€ 50.000	2015
Limmen			
	-		
de Woude			
	-		
Buitengebied			
	Kavelruil Bakkum- Noord 8ha	€ 50.000	PM
	Diverse rust, uitkijk, en informatievoorzieningen	€ 25.000	2015 EV
	Structuurverbetering landbouw, kavelruil	€ 50.000	PM
	Gecombineerde passage spoorlijn De Groene Klaver	€ 2.415.000	PM
	Natuur en recreatieve voorzieningen Castricummer polder (in combinatie met aanleg waterberging HHNK)	€ 120.000	2015
	Verbetering waterkwaliteit Schulpvaart	€ 235.000	2015

¹ excl. bijdragen derden en subsidies

Speerpunt 2: voorzieningen

Omschrijving project		Geraamde kosten (€) ²	Realisatie vanaf
Akersloot			
	Reconstructie Geesterweg, verbeteren oversteekbaarheid	€ 600.000	2016
	Reconstructie rotonde Geesterweg – HD plantsoen Duurzaam Veilig	€ 600.000	2016
Bakkum			
	-		
Castricum			
	Realisatie stationsplein (Westerplein)	€ 150.000	2014/2015
	Reconstructie Oranjelaan	€ 471.000	2015
	Duurzaam veilig – Castricum - oost	PM	2019
	Reconstructie Kleibroek, verbeteren oversteekbaarheid	€ 403.000	2017
	Reconstructie rotonde Torenstraat, Duurzaam veilig inrichten	€ 600.000	2017
Limmen			
	Reconstructie Rijksweg Limmen – verbeteren oversteekbaarheid, doorstroming (voor zover niet rechtstreeks voortvloeiend uit exploitatie Zandzoom)	PM	2018
de Woude			
	-		
Buitengebied			
	-		

² excl. bijdragen derden en subsidies

Speerpunt 3: recreatie

Omschrijving project		Geraamde kosten (€) ³	Realisatie vanaf
Akersloot			
	-		
Bakkum			
	-		
Castricum			
	-		
Limmen			
	-		
de Woude			
	-		
Buitengebied			
	Fietspad Akersloot – Limmen	€ 2.750.000	PM
	Schelpenpad langs Schulpvaart, fase 3 + 4	€ 60.000	2016
	Schelpenpad langs Schulpvaart, fase 2	€ 25.000	2015
	Trimbaanvoorzieningen langs het schelpenpad/ boerenlandpad Schulpvaart	€ 25.000	2016
	Aandeel Castricum in aanleg Wandelnetwerk Noord- en Midden Kennemerland	€ 15.000	PM

³ excl. bijdragen derden en subsidies

Bijlage 5b: Overzicht Bovenwijkse voorzieningen

Speerpunt 1: landschap

Omschrijving project		Geraamde kosten (€) ⁴	Realisatie vanaf
Akersloot			
	Reconstructie kruising Startingerweg – Sluisweg	€ 27.000	2015
Bakkum			
	-		
Castricum			
	-		
Limmen			
	Aanleg stil asfalt bij reconstructie Rijksweg (meerinvestering t.o.v. aanpassing Rijksweg en gevolg herontwikkeling Zandzoom-Limmen)	€ 35.000	2018
	Opwaarderen kruispunt Rijksweg - Visweg	€ 900.000	2016
de Woude			
	-		
Buitengebied			
	Aanleg A9 aansluiting - op grondgebied Heiloo - ten behoeve van ontwikkellocatie Zandzoom - Limmen (deels gemeente Castricum, deels gemeente Heiloo);	€ 27.800.000	2018
	Realisatie Programma Nieuwe Strandwal, natuurcompensatie als gevolg aanleg aansluiting A9	maakt onderdeel uit van budget aanleg	2018

⁴ excl. bijdragen derden en subsidies

Speerpunt 2: voorzieningen

Omschrijving project		Geraamde kosten (€) ⁵	Realisatie vanaf
Akersloot			
	-		
Bakkum			
	-		
Castricum			
	-		
Limmen			
	Opwaarderen kruispunt Rijksweg – Visweg	€ 900.000	2016
de Woude			
	-		
Buitengebied			
	-		

Speerpunt 3: recreatie

In het kader van bovenwijkse voorzieningen zijn er geen recreatieve projecten.

⁵ excl. bijdragen derden en subsidies

Bijlage 6: Overzicht Woningbouw

Woningbouwprogramma per januari 2014

Nieuwbouw in 2014 en 2015

In 2014 en 2015 verwachten wij op basis van harde en halfharde plannen in de gemeente Castricum nog 338 woningen te bouwen.

Nieuwbouw harde plannen met oplevering woningen 2014 en 2015						
	kern	locatie	categorie	aantal	Totaal	Totaal per kern
1.	Akersloot	Koningsweg	4	2	2	
2.	Akersloot	Oude Rabobank	1	5	11	13
			2	5		
			3	1		
3.	Castricum	Boogaert	1		88	
			4			
4.	Castricum	Klimop	1	48	48	
5.	Castricum	Walstro	2	9	12	148
			3	3		
6.	Limmen	Hogeweg/Pagelaan	3	2	2	
7.	Limmen	Bogerdlaan 25	4	3	3	
8.	Limmen	Rijksweg 59-61	1	1	25	
			3	20		
			4	4		
9.	Limmen	Zandzoom	4	3	3	33
					194	

Nieuwbouw halfharde plannen met oplevering woningen 2014 en 2015						
	kern	locatie	categorie	aantal	totaal	Totaal per kern
1.	Akersloot	Heer Derckplantsoen	2	33	33	
2.	Akersloot	Hoogegeest	4	5	5	
3.	Akersloot	Startingerweg fase 1	1	10	20	58
			2	10		
4.	Castricum	Nieuw Geesterhage	2	15	15	15
5.	Limmen	Bloemenhof	2	10	41	
			3	29		
			4	2		
6.	Limmen	Zandzoom	1	9	30	71
			2	3		
			3	9		
			4	9		
					144	

Nieuwbouw in 2016 - 2020

In de periode 2016 tot en met 2020 verwachten wij op basis van de volgende harde en halfharde plannen in de gemeente Castricum nog 613 woningen te bouwen.

Nieuwbouw harde plannen met oplevering woningen 2016 - 2020						
	kern	locatie	categorie	Aantal	Totaal	Totaal per kern
1.	Limmen	Hogeweg/Pagelaan	1	18	63	
			3	10		
			4	35		
2.	Limmen	Zandzoom topkavels	4	5	5	68
					68	

Nieuwbouw halfharde plannen 2016 – 2020						
	kern	locatie	categorie	aantal	totaal	Totaal per kern
1.	Akersloot	Startingerweg fase 1	2	30	45	45
			3	7		
			4	8		
2.	Castricum	Albert's Hoeve		28	28	
3.	Castricum	Duin en Bosch	3	58	200	
			4	142		
4.	Castricum	Duynkant (Zanderij)	2	4	19	
			3	4		
			4	11		
5.	Castricum	Geesterduin	1	16	54	
			2	5		
			3	17		
			4	16		
6.	Castricum	Nieuw Geesterhage	3	14	28	
			4	14		
7.	Castricum	Toonbeeld	3	9	17	346
			4	8		
8.	Limmen	Zandzoom	1	46	154	154
			2	16		
			3	46		
			4	46		
					545	

Bijlage 7: Vergelijking structuurvisies Uitgeest, Bergen en de ontwerp-structuurvisie Heiloo

<p><i>Brondocument:</i> Structuurvisie Landelijk Gebied Gemeente Bergen, ontwerp 20 april 2010</p>	<p><i>Brondocument:</i> Structuurvisie Uitgeest 2020, 28 januari 2010</p>	<p><i>Brondocument:</i> Ontwerp Structuurvisie Heiloo, 4 juli 2014</p>
<p>Bergen</p>	<p>Uitgeest</p>	<p>Heiloo</p>
<p><i>Hoofdkenmerken:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Zee/strand, duinen en polders; agrarische- en recreatiefunctie. – Dorps karakter; woonfuncties in dorpskernen. – Behoud en ontwikkeling van landschap, natuur en cultuurhistorie. – Recreatie en toerisme bevorderen. – Woningbouw binnen bestaande bebouwd gebied, door herstructurering, intensivering, combineren en/of transformeren. 	<p><i>Hoofdkenmerken:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Natuur, polders en water; agrarische- en recreatiefunctie. – Dorps karakter; woonfuncties in dorpskernen en enkele uitbreidingsgebieden. – Behoud en ontwikkeling van landschap, natuur en cultuurhistorie. – Recreatie en toerisme bevorderen. – Uitbreiding van de bestaande woningvoorraad en inbreiding binnen bestaand bebouwd gebied – Verkeersopgave verbinding A8 - A9, aandacht voor langzaam verkeersrouten buitengebied – Aandacht voor stationsomgeving 	<p><i>Hoofdkenmerken:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – Natuur en polders; agrarische- en recreatiefunctie. – Centrum-dorps karakter; gevarieerd woningaanbod, ruime opzet woonwijken met veel (openbaar) groen van hoge kwaliteit, veel voorzieningen en dichtbij centrumgemeente. – Forensengemeente, goede verbindingen over weg en spoor – Behoud en ontwikkeling van landschap, natuur en cultuurhistorie. – Recreatie en toerisme bevorderen. – Nieuwe woningen noodzakelijk realiseren door uitleggebeden (Zuiderloo en Zandzoom) en inbreiding binnen bestaand bebouwd gebied. – Inwonertal handhaven op 23.000-25.000 inwoners en evenwichtige bevolkingsopbouw – Verkeersopgave verbinding A9, aandacht voor langzaam verkeersrouten buitengebied – Aandacht voor stationsomgeving
<p><i>Selectie visies per thema:</i></p> <p><u>Wonen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Woningbouw vindt primair plaats binnen het bestaand stedelijk gebied. Uitbreiding vindt slechts plaats buiten de kern, indien de noodzaak hiervoor kan worden aangetoond. 	<p><i>Selectie uitgangspunten per thema:</i></p> <p><u>Wonen en volkshuisvesting</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – de toekomstige vergrijzing van de bevolking, het veranderen van de gemiddelde woningbezetting, de eenzijdige samenstelling van het woningaanbod, de woningbouwopgave van de metropoolregio Amsterdam en 	<p><i>Selectie uitgangspunten per thema:</i></p> <p><u>Wonen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Versterken en uitbreiden hoogwaardig woonmilieu. Met eigen karakter en waarbij de herkenbaarheid van het dorp wordt benadrukt. – Nieuwbouw realiseren buiten en binnen bestaand bebouwd gebied

<ul style="list-style-type: none"> – Een landschappelijke afronding van Egmond aan den Hoef en Egmond Binnen biedt in dat geval mogelijkheden. – Vrijkomende agrarische bebouwing en sloop van landschapontsierende bebouwing biedt ruimte aan realisatie van nieuwe woningen. <p><u>Landschap/cultuurhistorie</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Waardevol agrarisch cultuurlandschap behouden. – Verrommeling opheffen tegenaan. – Cultuurhistorisch erfgoed beschermen en zichtbaar maken. <p><u>Landbouw</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Ruimte bieden voor verbreding en schaalvergroting in de agrarische bedrijfsvoering. – Er is geen ruimte voor intensieve veehouderij. – Instandhouding van het bollenconcentratiegebied <p><u>Leefbaarheid/Welzijn</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Versterken sociale samenhang ook in het landelijk gebied. – Voorzieningen scheppen die de zelfstandigheid bevorderen en afhankelijkheid voorkomen. <p><u>Natuur</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Benutten potenties binnenduinrand, zoals kwelsituaties en duinrellen, bloemrijke graslanden, overgangen hoog/laag, zand/klei. – Bij natuurontwikkeling rekening houden met de rijke cultuurhistorie van het gebied – De bijzondere natuur in de gemeente beter zichtbaar en beleefbaar maken. <p><u>Recreatie en toerisme</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – het recreatief aantrekkelijke karakter van het landelijk gebied wordt behouden en versterkt en gepositioneerd binnen het regionale aanbod – er is in het landelijk gebied in principe geen ruimte voor grootschalige toeristische attracties 	<p>de eigen woningbouwopgave betekenen een claim op de ruimte;</p> <ul style="list-style-type: none"> – is een uitbreiding van de woningvoorraad van indicatief 500 woningen nodig. – ontwikkelingsplannen, goed gekeken worden naar het woningtype, diversiteit (bouwen voor meerdere doelgroepen en in meerdere prijsklassen <p><u>Voorzieningen</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – De gemeente heeft als beleidsuitgangspunt dat de voorzieningen die de gemeente op dit moment heeft, in stand blijven. – het gemeentelijke streven om een brede school te realiseren. – Behalve over een brede school, wordt ook nagedacht over het ontwikkelen van een gebundeld voorzieningenaanbod op deze locatie. Het betreft een Multi Functionele Accommodatie (MFA) waarin naast de brede school, ook andere voorzieningen als een huisartsenpost, de bibliotheek en zorgvoorzieningen geïntegreerd zijn. <p><u>Rode Kruis Ziekenhuis</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – directie van het Rode Kruis Ziekenhuis (RKZ) voorkeur voor de nieuwbouw van het RKZ vestiging aan de A9, op het grondgebied van zowel de gemeente Heemskerk als de gemeente Uitgeest. De komst van het RKZ betekent ook dat gezocht moet worden naar een meer diverse invulling van het gebied. De omliggende omgeving en functies zo goed mogelijk bij elkaar te laten passen en deze te integreren in de gemeentelijke woningbouwopgave. <p><u>Recreatie</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – het behouden van de openheid en het natuurhistorische karakter van het meer e.o.; – het meer beter profileren als watersportregio; – het verbeteren van de watersportmogelijkheden; 	<ul style="list-style-type: none"> – Nieuwbouw zorgvuldig en in harmonie met de omgeving – Gestapelde bouw: maximaal drie hoog <p><u>Werken</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Drie bedrijventerreinen aanwezig, mogelijk één bedrijventerrein in de toekomst transformeren naar (meer) wonen – Behoeft aan traditionele bedrijventerreinen neemt af – GGZ terrein broedplaats voor creatieve bedrijven – Werken aan huis faciliteren <p><u>Verkeer</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Geparkeerde auto's zoveel mogelijk uit straatbeeld door ondergronds parkeren, op eigen terrein en groenvoorziening – Verbeteren verkeersdoorstroming, aansluiting A9. – Aandacht oost-west circulatie ivm spoor, onderzoek naar park-ride-work functie van het NS-station. – Fietsgebruik stimuleren door aantrekkelijke fietsverbindingen en voldoende stallingsmogelijkheden. <p><u>Natuur en landschap</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Het landschap kent tal van cultuurhistorische, visuele en ecologische waarden. Bescherming hiervan heeft een hoge prioriteit. – Nieuwe woongebieden dienen daarbinnen ingepast en gehecht te worden. – Weidegebied aan de westzijde van het dorp dient open te blijven. – Recreatief medegebruik van het landelijk gebied verder ontwikkelen. <p><u>Recreatie</u></p> <ul style="list-style-type: none"> – Meer samenhang aanbrengen in het culturele erfgoed – Recreatieparken ontwikkelen op bestaande parken of binnen bestaande planologische kaders
--	--	--

- er wordt ruimte geboden aan extra mogelijkheden voor kamperen

Economie/bedrijvigheid

- de belangrijkste economische bedrijvigheid in het landelijk gebied blijft de agrarische bedrijvigheid
- voor nieuwe bedrijvigheid is in het buitengebied in principe geen ruimte
- vrijkomende agrarische bebouwing kan, onder voorwaarden, wel ruimte bieden aan kleinschalige bedrijvigheid

Verkeer

- veilige polderwegen, sluipverkeer wordt ontmoedigd
- bereikbaarheid van de kust blijft een belangrijk speerpunt. Er wordt eerst ingezet op optimalisering van bestaande voorzieningen en het toevoegen van nieuwe kleinschalige voorzieningen, met name nieuw fietsinfrastructuur
- een nieuwe afslag van de A9 bij Heiloo mag niet voor extra verkeer door de bebouwing van Egmond-Binnen zorgen

Klimaat en duurzaamheid

- stimuleren duurzaam ruimtegebruik en toepassen duurzaamheidsmaatregelen
- extra duurzame energieproductie mogelijk maken door inzet van energie uit duurzame bronnen
- een watersysteem dat gereed is voor de toekomst, zowel op het gebied van waterkwaliteit als waterkwantiteit

- randvoorwaarden voor ontwikkelingen vergroten door te investeren in basisvoorzieningen in verschillende deelgebieden;
- daar waar het meer grenst aan stadsrandgebieden, het functionele recreatieve gebruik beter in te richten op de recreatieve vraag van de aangrenzende woongebieden.

Werken en bedrijvigheid

- Uitgeest zelf is het wel van belang dat de bestaande economische situatie (ligging bedrijventerrein en hoeveelheid bedrijven) behouden blijft en kwalitatief kan worden verbeterd.
- Ook het terrein rond de binnenhaven, dat veel recreatieve potentie bezit, kan beter benut worden.
- Het rijk is van mening dat door het stimuleren van economische maatregelen (op beperkt schaalniveau) het behoud van het Hollands cultuurlandschap bewerkstelligd wordt. Overigens is het Hollands cultuurlandschap in Uitgeest niet in gevaar.

Verkeer en vervoer

- Doortrekken van de A8 en aansluiting op de A9 bij het knooppunt Heemskerk is voorkeursvariant. Aandacht voor de ruimtelijke kwaliteiten van het gebied en de cultuurhistorische en landschappelijke waarden
- Transferium NS-station dit betekent extra parkeerruimte voor reizigers die met de fiets of auto.

Water

- het streven om het water binnen Uitgeest (voor zover daartoe geschikt) te laten bijdragen aan de belevingswaarde van het gebied en het stimuleren van het recreatieve gebruik;
- het streven om de natte ecologische verbinding tussen Heemskerk en Uitgeest door te trekken naar de Kil;

Landbouw

- Agrarische bedrijven, die bestaansmogelijkheden hebben, ruimte bieden om te blijven ondernemen.
- Gemeente stelt criteria op voor het toestaan van nieuwe functies

Voorzieningen

- Versterken van uitgebreide en gevarieerde winkelaanbod
- Winkelaanbod bestaande uit een (winkel)centrumgebied, een gemakscentrum en twee buurtcentra. Huidige winkelaanbod is voldoende
- Voldoende cultuur- en sportaccommodaties; gemeente laat regisserende rol los en faciliteert ondernemerschap.
- Sportaccommodaties worden multifunctioneel ingericht.
- Voor vrijkomende accommodaties, waaronder ook scholen, wordt een geschikte bestemming gezocht.
- Bepalen welke zorgvoorzieningen nodig zijn op wijkniveau

Duurzaamheid

- In 2020 nieuwe woningen energieneutraal
- Stimuleren en faciliteren van energiebesparende maatregelen
- Verminderen waterverbruik in woningen
- Heiloo is bereid medewerking te verlenen aan initiatieven voor duurzaamheidsstructuren (bv zonneweide of windmolen).

- het streven om een waterhuishoudkundige aansluiting aan te leggen van de woonwijken Kleiswest en Waldijk naar het ecologisch tracé tussen Heemskerk en Uitgeest (een gedeeltelijke openwaterverbinding). Deze is inmiddels gereed;
- sanering van nooduitlaten van het riool en afkoppeling van 31% van de verharding van het Oude Dorp. Ook het aanleggen van drainage om de grondwaterstand te reguleren hoort bij deze ambitie;
- het streven is gericht op het volledig scheiden van afvalwater en regenwater;
- de kans op en de mate van overlast door inundaties terugdringen door het aanleggen van extra waterberging.

Natuur en ecologie

- bestaande natuur behouden en waar mogelijk versterken;
- daar waar gepland het aanleggen van ecologische verbindingzones.

Cultuurhistorie

- In en rond Uitgeest bezit het landschap een grote veelzijdigheid aan cultuurhistorische elementen. Uitgeest zet in op het behoud van de cultuurhistorische elementen in de gemeente.