

Aan de gemeenteraad

Domein	: Ruimtelijke Ontwikkeling	Ons kenmerk	:	
Team	: Beleid en Vastgoed	Zaaknummer	:	
Contactpersoon	: Nicola Beentjes	Uw brief van	:	
Bijlage(n)	: -	Datum	:	21 februari 2023

Onderwerp : Integraal huisvestingsplan Onderwijsvoorzieningen (IHP) 2024-2027

Geachte raad,

Met deze brief informeren wij u over het proces inzake de voorbereiding van het IHP 2024-2027. De afgelopen jaren zijn er allerlei ontwikkelingen die hun impact hebben op de onderwijshuisvesting. Denk aan landelijke ontwikkelingen als het Klimaatakkoord (2019), het Grondstoffenakkoord (2018), het Energieakkoord (2014) en het Huisvestingsakkoord van de PO-Raad, VO-raad en de VNG (2018). Maar ook ontwikkelingen zoals de samenwerking met de kinderopvang in de vorm van kindcentra en het ontstaan van een pluriform onderwijsaanbod, zoals de Vrijeschool en het Supreme College.

Met het op te stellen IHP willen wij al deze ontwikkelingen in samenhang met elkaar bekijken en hierover samen met de schoolbesturen strategische huisvestingsafspraken maken.

Doel van het IHP is om met de schoolbesturen gezamenlijke ambities te formuleren, uitdagingen te benoemen en met elkaar afspraken te maken over de inzet van beschikbare middelen rondom toekomstbestendige onderwijshuisvesting. Startpunt is een inzicht in de huisvestingsopgave(n), de bouwkundige staat van de gebouwen, leerlingprognoses, ontwikkelingen rondom het onderwijs en de benodigde huisvesting (het ontwikkelperspectief) voor de lange termijn. Het IHP is daarbij een hulpmiddel om op basis van beleidsuitgangspunten en kaders planmatig naar locaties, omvang, kwaliteit, organisatie en financiering te kijken en hierin de juiste keuzes te kunnen maken. Veel materiaal is al beschikbaar omdat er in Castricum al sinds de decentralisatie van de onderwijshuisvesting in 1997 elke vier jaar een IHP wordt opgesteld.

In 2023 wordt binnen de uitwerking van het klimaatakkoord verwacht dat het IHP een verplicht onderdeel gaat uitmaken van de Wet op het Primair Onderwijs (WPO) de Wet op het Voorgezet Onderwijs (WVO) en de Wet op Expertise Centra (WEC). Daarmee ontstaat voor gemeenten de verplichting om in samenspraak met de schoolbesturen een IHP voor ten minste 16 jaar op te stellen.

Met het op te stellen IHP ontstaat een gezamenlijk beeld van de organisatie en financieringsopgave van de onderwijshuisvesting naar de toekomst. Voor de gemeente worden investeringen in de huisvesting beheersbaar en voorzienbaar. Daarnaast is het ook voor schoolbesturen van belang om zicht te krijgen op en samenhang te krijgen tussen plannen voor de

onderwijshuisvesting. Hierdoor kunnen zij hun onderhoudsactiviteiten daarop afstemmen en kunnen desinvesteringen worden voorkomen.

Onderwerpen

In het te ontwikkelen IHP komen de volgende zaken aan de orde:

1. De relatie met de visie op onderwijs en kindcentra. Welke rol speelt de gemeente in het vraagstuk van de financiering van de kinderopvang vierkante meters bij de huidige schoolgebouwen en bij nieuwbouw – gezamenlijke afspraken over de beleidskaders.
2. De gezamenlijke doelstellingen en definities van huidige en gewenste kwaliteitsniveau van de huisvesting. Hierin is met name het bepalen van de rol en verantwoordelijkheidsverdeling van de verduurzaming van de schoolgebouwen een onderwerp.
3. Een inventarisatie van huidige schoolgebouwen langs dit kwaliteitsniveau (nulmeting), waarmee een indicatie wordt verkregen voor de volgorde waarin de gebouwen kunnen worden aangepakt.
4. Een analyse voor het PO en VO, rekening houdend met de nulmeting, de leeftijd van de gebouwen, actuele leerling prognoses, bezettingsgraad en een analyse van de verwachte onderhoudswerkzaamheden (en voorgenomen investeringen/ reserveringen) van huidige schoolgebouwen door het schoolbestuur in de komende 16 jaar.
5. Huisvestingsvoorstellen en strategische keuzes, gebaseerd op gewenste omvang, spreiding, en visie(s) op onderwijs, die nodig zijn om het onderwijs en de daarbij horende ambities planmatig op een kwalitatief goed niveau te houden en te kunnen anticiperen op toekomstige leerling ontwikkelingen, dit incl. afwegingen m.b.t. levensduurverlengende renovatie en/of verduurzaming.
6. Het tijdspad waarop het IHP betrekking dient te hebben; huisvestingsmaatregelen met fasering voor de korte termijn, 4 jaar en de middellange termijn, 4 tot 16 jaar en een doorkijk naar de lange termijn 16 tot 40 jaar.
7. De verdeling van rollen en verantwoordelijkheden bij de in te zetten middelen om al aan de voorkant van een project duidelijkheid te geven over de voorzieningen die wel/niet in aanmerking komen voor bekostiging door gemeente.
8. Een financieel kader (meerjarige investeringsagenda) met daarin aangegeven de gezamenlijk in te zetten investeringsmiddelen (financiering + kostenverdeling) per fase, en een duiding naar mogelijke bijdrage van schoolbesturen, dit binnen de wettelijke mogelijkheden.
9. Te nemen stappen waarop aan de opgave uit het Klimaatakkoord kan worden voldaan met denkrichtingen voor de wijze waarop de huisvesting invulling geeft aan gemaakte afspraken in het kader van gesloten huisvestingsakkoord tussen de VNG, PO-Raad en VO-raad (o.a. invulling van het begrip renovatie) als ook inspanningen rondom mijlpalen 2030 en 2050 uit de Sectorale Routekaart en Transitievisie warmte.
10. Een afspraak over de status van het IHP (in relatie tot de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs), de manier waarop verantwoording wordt afgelegd over de voortgang van gemaakte afspraken en de wijze waarop het IHP naar de toekomst toe geactualiseerd en herijkt zal worden.

Proces

Het door te lopen proces is als volgt:

- Opstellen projectopdracht

Resultaat: door het college genomen besluit een IHP traject te starten

De gemeenteraad informeren via een raadsinformatiebrief

- Inventarisatie bestaande situatie

Resultaat: over/inzicht in huidige gebouwen voorraad (nulmeting)

- Inventarisatie gewenste situatie

Resultaat: bouwstenen voor IHP (gezamenlijke visie)

De gemeenteraad betrekken bij kaderstelling via raadsinformatieavond.

- Scenario-ontwikkeling

Resultaat: toekomstscenario's IHP (investeringsoverzicht met financiële kaders)

De gemeenteraad betrekken bij scenario's via raadsinformatieavond.

- Uitwerking en fasering

Resultaat: concept IHP (investeringen vertaald in tijd en prioriteit)

- Besluitvorming

Resultaat: door de gemeenteraad vastgesteld IHP (budget en overeenkomst scholen)

- Implementatie en Monitoring

Resultaat: verankering in verordening en besluitvorming (projecten).

Tijdspad

Voor het op te laten stellen IHP wordt vooralsnog het volgende tijdspad aangehouden.

- Opstellen IHP in samenspraak schoolbesturen maart – november 2023
- Bespreken en Vaststellen IHP in gemeenteraad december 2023.

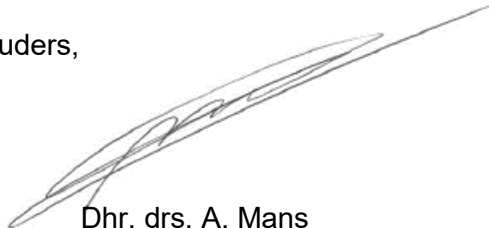
Wij hopen rond de zomer de bouwstenen voor het nieuwe IHP met u te kunnen bespreken tijdens een raadsinformatieavond.

Wij hopen u hiermee voor dit moment voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Het college van burgemeester en wethouders,



Dhr. W. van Twuijver
secretaris



Dhr. drs. A. Mans
burgemeester