

Akersloot

Bakkum

Castricum

Limmen

de Woude

Gemeenteraad

| | | | |
|----------------|----------------------------|--------------|--------------------|
| Domein | : Ruimtelijke Ontwikkeling | Ons kenmerk | : Aansluiting A9 |
| Team | : | Zaaknummer | : Z23 112494 |
| Contactpersoon | : Jan van Boven | Uw brief van | : |
| Telefoonnummer | : | Uw kenmerk | : |
| Bijlage(n) | : 1 | Verzenddatum | : 15 februari 2023 |

Onderwerp : Voortgangsrapportage Aansluiting A9 Heiloo 2022

Geachte raad,

Bijgaand treft u ter informatie de voortgangsrapportage Aansluiting A9 Heiloo – kwartaalrapportage 2022-Q1-Q2 aan, welke door de projectorganisatie voor de aansluiting A9 opgesteld is.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Castricum,

De heer W. van Twuijver
secretaris

De heer drs. A. Mans
burgemeester

Aansluiting A9 Heiloo – Kwartaalrapportage 2022-Q1-Q2

Periode 1 januari 2022 tot en met 30 juni 2022

Identificatie

| | | | |
|-------------------------|-------------------------|----------------------------|-------------|
| Projectnaam | : Aansluiting A9 Heiloo | PMI-nummer | : Alg-13 |
| Zaak-/doc.nummer | : 787590/1853628 | SAP-nummer/WBS-code | : P.00099.9 |

Versiebeheer

| Versie | Datum | Status | Opsteller | Wijziging |
|--------|------------|---------|----------------|---|
| 0.1 | 12-9-2022 | Concept | Erwin Partiman | Eerste versie t.b.v. input projectteam |
| 0.2 | 20-9-2022 | Concept | Erwin Partiman | Opmerkingen IPM team verwerkt |
| 0.3 | 16-10-2022 | Concept | Erwin Partiman | Opmerkingen financiële werkgroep verwerkt |
| 0.4 | 30-11-2022 | Concept | Erwin Partiman | Opmerkingen regiegroep verwerkt |

Primaire vaststelling en vrijgave

| | Naam functionaris | Functie | Handeling |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------------|------------------------|
| Opgesteld door | E. Partiman | Manager Projectbeheersing | Akkoord via Verseon |
| Controle | B. Swart | Projectmanager BU/INFRA | Parafering via Verseon |
| | S. van Houten | Dagelijks Opdrachtgever BU/INFRA | Parafering via Verseon |
| Vrijgave | J. Olthof | Gedeputeerde B&M | Besluit via Staf B&M |

Distributie aan

| Stuurgroep | Naam functionaris | |
|--------------------------|-------------------|------------------|
| PNH | J. Olthof | Ter vaststelling |
| Gemeente Heiloo | R. Opdam | Ter vaststelling |
| Gemeente Alkmaar | R. te Beest | Ter vaststelling |
| Gemeente Castricum | P. Slettenhaar | Ter vaststelling |
| De Staat der Nederlanden | N. Bagchus-Winkel | Ter informatie |

Kenmerk 787590/1853628

Versie: 0.4

Datum: 30-11-2022

Status: Concept

Inhoud

| | |
|---|--|
| Voorwoord | 4 |
| 1.1. Opdrachtomschrijving | 4 |
| 1.2. Leeswijzer rapportage..... | 4 |
| 2. Scope en Ontwerp | 5 |
| 2.1. Scope | 5 |
| 2.2. Ontwerp | 5 |
| 3. Omgevingsmanagement | 5 |
| 3.1. Planologie..... | 5 |
| 3.1.1. <i>Bestemmingsplanprocedure</i> | 5 |
| 3.1.2. <i>Vergunningen</i> | 5 |
| 3.2. Communicatie | 5 |
| 3.3. Natuurontwikkeling | Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd. |
| 3.4. Kabels en leidingen | 6 |
| 4. Contractmanagement | 6 |
| 4.1. Samenwerking marktpartijen | 6 |
| 5. Projectbeheersing | 6 |
| 5.1. Tijd (Planning) | 6 |
| 5.2. Risico's..... | 6 |
| 5.3. Geld (Uitgaven) | 8 |
| 5.3.1. <i>Stand van zaken per 31 december 2021</i> | 8 |
| 5.4. Organisatie..... | 8 |
| BIJLAGE 1: Organogram projectteam Aansluiting A9 Heiloo | 9 |

Voorwoord

1.1. Opdrachtomschrijving

De opdracht conform artikel 3 uit de overeenkomst tot regeling van de realisatie van de aansluiting op de A9 ter hoogte van de Lagelaan in de gemeente Heiloo én de overeenkomst tot regeling van de realisatie van een recreatieve fietsbrug, bestaat uit:

- 1a. Het realiseren van nieuwe aansluitingen op de A9, inclusief civieltechnische constructies en toeleidende infrastructuur op de Lagelaan en de parallelweg A9;
- 1b. Het aanleggen van de noodzakelijke sloten en duikers ten behoeve van het project;
- 1c. Natuurcompensatie en bijbehorende veranderingen in het landschap;
- 1d. Het uitvoeren van bijkomende werken zoals het aanbrengen van wegmarkeringen, bebakening, bewegwijzering, geleiderail, verlichting en verder al datgene dat behoort tot de normale inrichting van een weg;
- 1e. Het, indien nodig vanuit verkeerskundig oogpunt, aan de westelijke zijde van de aansluiting aanleggen van toeritdoseerinstallaties;
- 1f. Het plaatsen en afvoeren van de verkeersmaatregelen als bedoeld in artikel 12;
- 1g. Het zo nodig verleggen van kabels en leidingen;
- 1h. Het vervangen van het viaduct in de Lagelaan over de A9 door een nieuw kunstwerk;
- 1i. Overige werkzaamheden zoals beschreven in de Overeenkomst Nieuwe Strandwal;
2. Het verwerven van gronden en het voeren van ruimtelijke procedures ten behoeve van het project, waaronder in ieder geval begrepen het vaststellen van het bestemmingsplan;
3. Voorbereidende werkzaamheden ten behoeve van het project, waaronder het schrijven van het contract, de aanbesteding en de verlegging van kabels en leidingen;
4. Recreatieve fietsverbinding over de A9.

Opdracht¹:

Budget € 45,9 miljoen
(prijspeil feb 2020)

Openstelling n.t.b.

1.2. Leeswijzer rapportage

Deze kwartaalrapportage beschrijft, over de periode 1 januari tot en met 30 juni 2022, de voortgang van het project ten aanzien van scope, omgeving en contract. Verder geeft de rapportage inzicht in het beheer van tijd, risico's, geld en organisatie.

1) Budget is afgerond op één decimaal en weergegeven in miljoenen exclusief btw.

2. Scope en Ontwerp

2.1. Scope

Er zijn geen substantiële wijzigingen in de scope geweest.

2.2. Ontwerp

Geen bijzonderheden/wijzigingen.

3. Omgevingsmanagement

3.1. Planologie

3.1.1. Bestemmingsplanprocedure

In de 2e helft van 2021 is het project geconfronteerd met het vernietigen van bestemmingsplan Zandzoom door de Raad van State, met een verwijzing naar project Aansluiting A9. Gemeente Heiloo heeft de RO-procedure voor het bestemmingsplan A9 opgeschort.

Afgelopen periode heeft in het teken gestaan van het afronden van het beantwoorden van de zienswijzen, het opstellen van een planning voor het vaststellen van het bestemmingsplan, en het actualiseren van de onderzoeken.

Het verkeersonderzoek voor het project is eind Q2 in concept afgerond door Goudappel in opdracht van de gemeente Heiloo. De definitieve oplevering wordt verwacht in Q3.

De onderzoeken die geactualiseerd dienen te worden, zijn in overleg met de gemeente bepaald in april 2022. De onderzoeken welke een relatie hebben met de uitkomsten van het stikstof- en verkeerskundig onderzoek worden in Q3 afgerond. Er dient te worden bezien of en wanneer er een update volgt van de Aeries-calculator en welke impact dat mogelijk heeft.

Het is door deze omstandigheden niet haalbaar gebleken om het bestemmingsplan voor het zomerreces terug in procedure te brengen. Tevens wordt door gemeente Heiloo samen met betrokken juristen bekeken of het noodzakelijk of wenselijk is om het ontwerp bestemmingsplan weer ter inzage te leggen of dat de procedure hervat kan worden vanaf de beantwoording van de zienswijzen uit 2021.

3.1.2. Vergunningen

Afhankelijk van de uitkomsten van de meest recente berekening van de stikstofdepositie en de (naar verwachting in oktober 2022) verwachte uitspraak in de zaak PORTHOS, moet worden beschouwd voor het project Aansluiting A9 Heiloo wanneer er een nieuwe vergunning moet worden aangevraagd en voor welke projectfase(s)

3.2. Communicatie

Na de vernietiging van het bestemmingsplan Zandzoom in september 2021 is ervoor gekozen de behandeling van het bestemmingsplan Aansluiting A9 aan te houden. Om die reden is er in het eerste half jaar van 2022 geen projectcommunicatie geweest. Gemeente Heiloo neemt de leiding in de externe communicatie rondom de ruimtelijke procedures.

Er is naar aanleiding van dit artikel [Oude afspraken houden aansluiting weg tegen: "Het is een half uur omrijden" - NH Nieuws](#) een vraag gesteld en beantwoord op de website van provincie Noord Holland.

Verder is er in de media (NH Nieuws en Noord-Hollands Dagblad) aandacht besteed aan de (voorlopige) conclusie van het verkeersrapport van Goudappel Coffeng en aan het project 'Aansluiting A9' als verkiezingsthema en in de berichtgeving over de coalitievorming.

Kenmerk 787590/1853628

Versie: 0.4

Datum: 30-11-2022

Status: Concept

3.3. Kabels en leidingen

GoConnectit heeft opnieuw de kabels en leidingen gerubriceerd. Verder overleg met netbeheerders is on-hold gezet in afwachting van het verloop van het project.

4. Contractmanagement

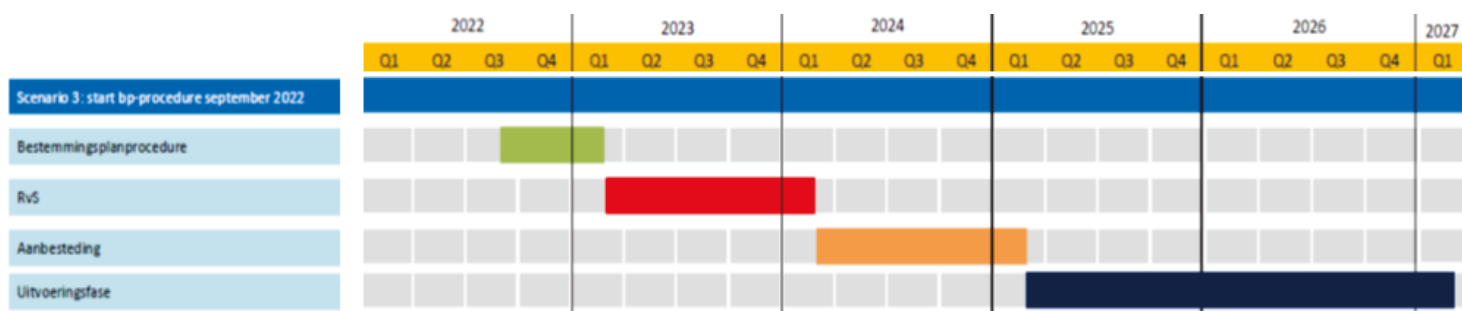
4.1. Samenwerking marktpartijen

Het D&C contract is door RHDHV opgesteld en in de Relatics omgeving van PNH opgeleverd. Het UAVgc contract heeft nog een aantal openstaande punten welke in 2023 op basis van de dan bekende situatie en regelgeving definitief gemaakt worden. Het inkoopplan en het contractbeheersplan (CBP) zijn nog steeds on-hold. Er speelt rond de A9 en andere projecten in Heiloo het e.e.a. rondom de stikstofproblematiek. De ontwikkelingen A9-Heiloo hangen sterk af van de verwachte oordelen van de Raad van State in andere projecten. Gezien RHDHV het IB is wat al het e.e.a. heeft gedaan voor aansluiting A9 Heiloo gevraagd om hier een bijdrage in te leveren. De stikstofproblematiek kost RHDHV aardig wat uren, maar zijn nodig om t.z.t. de kans op doorgang van het A9-project te verhogen. We hebben RHDHV bereid gevonden om de overeenkomst welke is aanbesteed onder de raamovereenkomst ingenieursdiensten onder dezelfde voorwaarden tot eind 2023 te verlengen. Het inkoopplan, CBP en het D&C contract en worden na gereedkomen bestemmingsplanprocedure verder in samenspraak met RHDHV opgesteld en vastgesteld.

5. Projectbeheersing

5.1. Tijd (Planning)

In de afgelopen periode is de planning ongewijzigd gebleven. Einde realisatie zal naar verwachting uitkomen in Q1 2027.



Tabel 1: Mijlpalen

| Mijlpalen | Planning | Toelichting |
|--------------------------------------|----------|---|
| Start Realisatiefase – Voorbereiding | 2025-Q1 | |
| Start Realisatiefase – Uitvoering | 2025-Q3 | Na een half jaar engineering van de aannemer starten de uitvoeringswerkzaamheden. |
| Oplevering Werk | 2027-Q1 | |

5.2. Risico's

Vanwege de stilstand van het project door externe omstandigheden zijn er geen grote wijzigingen in het risicodossier. Nadat er meer duidelijkheid is op basis van geactualiseerde onderzoeken en de

Kenmerk 787590/1853628

Versie: 0.4

Datum: 30-11-2022

Status: Concept

bestemmingsplan procedure zal naar verwachting in Q1 2023 een herijking van het risicodossier plaatsvinden t.b.v. een nieuw projectplan.

| NR | Risico | Oorzaak | Gevolg | Beheersmaatregelen |
|----|--|---|---|---|
| 1 | RIS-0112 Aantekenen van beroep op het bestemmingsplan | 1) Stakeholders en belangenvertegenwoordigers gaan niet akkoord met weerlegging van hun zienswijzen. 2) Stakeholders zijn het niet eens met conclusie(s) van stikstofrapportage en/of wijze van salderen. | 1) Geloofwaardigheid van SOK partners komt ter discussie te staan 2) Vertraging 3) Meerkosten door beroepsprocedure RvS 4) Slechte publiciteit en imagoschade 5) Groeiende weerstand tegen het project | 1) In overleg treden met partijen om tot een mogelijke oplossing te komen zodat voorkomen kan worden dat men een zienswijze (en aansluitend beroep) indient op het ontwerp bestemmingsplan 2) Tijdig inplannen van zowel interne als externe capaciteit voor deskundigheid omtrent het verweerschrift 3) Budget reserveren in meerkosten voor eventuele extra voorzieningen 4) Proactief en preventief persbericht opstellen en aan de media verstrekken, om te voorkomen dat verkeerde info tot onjuiste conclusies leidt |
| 2 | RIS-0003 Vergunning wet natuurbescherming wordt niet afgegeven | 1) Uit Aerius-berekening blijkt dat niet binnen drempelwaarde wordt gebleven 2) Onderbouwing stikstofmaatregelen niet voldoende 3) Aanstaande verkiezingsperiode waardoor geen besluitvorming plaatsvindt omtrent stikstofproblematiek 4) Vertraging in het opstellen en aanvragen van vergunning | 1) Zonder vergunning kan er niet worden gestart met de werkzaamheden | 1) Stikstofonderzoeken laten actualiseren 3) Stikstof werkgroep PNH en juristen vroegtijdig betrekken bij keuze ecologische toets en/of (interne/externe) saldering |
| 3 | RIS-0130 Gemaakte afspraken met andere organisaties worden door grote vertraging niet gehonoreerd | 1) De gemaakte afspraken gingen nooit uit van een vernietiging van het bestemmingsplan, onduidelijk hoe hiermee om te gaan 2) RWS ziet het vernietigen van het bestemmingsplan als nieuwe start dus dienen nieuwe richtlijnen te worden gehanteerd volgens hen 3) Gemaakte afspraken zijn niet op papier vastgelegd | 1) Extra gronden moeten worden aangekocht om het nieuwe project te faciliteren 2) Gemaakte afspraken rondom afkoop beheer worden geannuleerd 3) Onderzoeken moeten opnieuw gedaan worden omdat de nieuwe scope niet is meegenomen | 1) In overleg met RWS gaan om te kijken of de gemaakte afspraken gehonoreerd kunnen blijven 2) Proberen afspraken vast te leggen met stakeholders 3) Opnieuw laten uitvoeren van onderzoeken door het IB |

| NR | Risico | Oorzaak | Gevolg | Beheersmaatregelen |
|----|---|--|--|--|
| | | 4) De gemaakte afspraken met RWS aangaande het ontwerp zijn inmiddels erg verouderd en gebaseerd op verouderde richtlijnen | 4) Ontwerp moet worden aangepast om te voldoen aan de nieuwe richtlijnen | |
| 4 | Onduidelijk of huidig beschikbare budgetten toereikend zijn voor realisatie van het project | 1) Prijsstijgingen GWW, staal, energie 2) Toename projectmanagementkosten door vertraging van het project | 1) Mogelijk ophoging van het budget noodzakelijk 2) Duurder staal heeft onder meer mogelijk consequenties voor golftunnel | I.o.m. regiegroep en stuurgroep het moment bepalen wanneer nieuwe ramingen worden opgesteld op basis van actuele prijzen |

5.3. Geld (Uitgaven)

5.3.1. Stand van zaken per 30 juni 2022

Tabel 2: Overzicht budget, gemaakte kosten en verplichtingen (bedragen exclusief niet verrekenbare BTW)

| Omschrijving | Actueel budget | Peildatum: 30-06-2022 | | |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------|----------------|------------|
| | | Kosten | Verplichtingen | Totaal |
| Bouwkosten, onderzoek, K&L en VAT | 32.032.154 | 8.986.458 | 190.124 | 9.176.582 |
| Grondverwerving | 5.468.504 | 5.468.504 | - | 5.468.504 |
| Afkoop RWS | 2.040.000 | - | - | - |
| Indexatie RWS &PNH | 4.468.137 | - | - | - |
| Overige kosten | 1.890.536 | - | - | - |
| Totaal | 45.899.331 | 14.454.962 | 190.124 | 14.645.086 |

Gezien de huidige prijsontwikkelingen in de markt en de vertragingen in de bestemmingsplanprocedure (terwijl projectmanagementkosten doorlopen) is het de vraag of de huidige beschikbare budgetten toereikend zullen zijn voor realisatie van het project. Er wordt een stuurgroep voor november 2022 ingepland en voorbereid. Het projectteam biedt ter bespreking een notitie aan over een aantal dilemma in het project met oplossingsrichting(en). Één van de dilemma wordt de vraag: wat is een goed moment de budgetten te actualiseren naar de laatste inzichten in de prijspeilontwikkelingen. Bij twijfel of behoefte aan meer toelichting, kan de besluitvorming over de dilemma in een stuurgroep in februari 2023 plaatsvinden.

5.4. Organisatie

Gemeente Heiloo heeft een omgevingsjurist aangetrokken voor extra kwaliteitsborging met betrekking tot de bestemmingsplanprocedure.

Ivm aflopende contracten bij PNH van projectteamleden en onzekerheid over contractverlengingen is besloten de komende periode per IPM rol een overdrachtsdocument op te stellen zodat de belangrijke informatie gedocumenteerd is voor eventuele opvolgers.

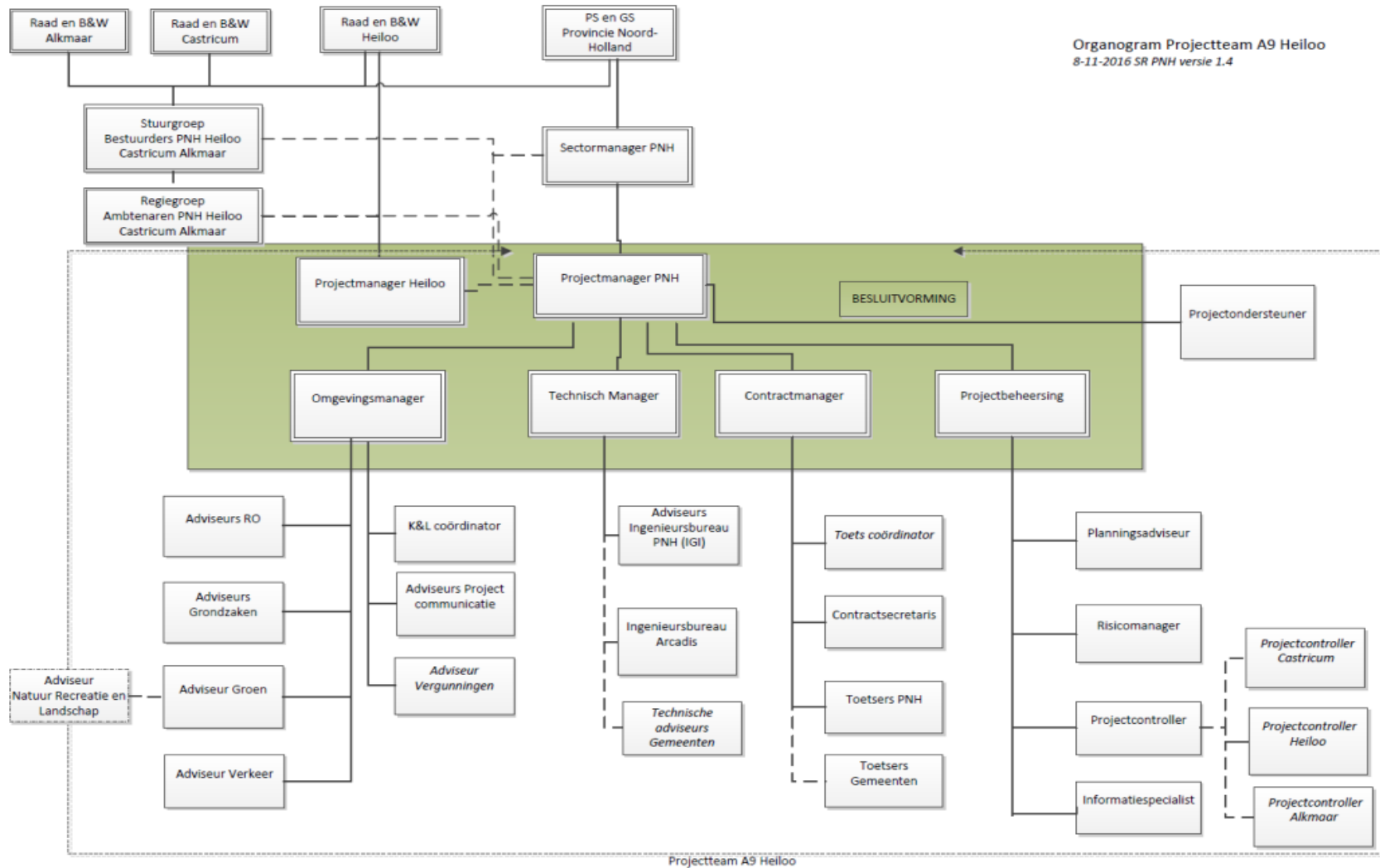
Kenmerk 787590/1853628

Versie: 0.4

Datum: 30-11-2022

Status: Concept

BIJLAGE 1: Organogram projectteam Aansluiting A9 Heiloo



Kenmerk 787590/1853628

Versie: 0.4

Datum: 30-11-2022

Status: Concept