

Aan de leden van de gemeenteraad

Domein	: Ruimtelijke Ontwikkeling	Ons kenmerk	:
Team	: Plannen & Projecten	Zaaknummer	:
Contactpersoon	: Jeroen Drenth/ Sjaak de Lange	Uw brief van	:
		Uw kenmerk	:
Bijlage(n)	:	Verzenddatum	: 18 januari 2022

Onderwerp : Project natuurontwikkeling Zanderij Noord

Geachte leden van de raad,

Met deze brief informeren wij u over de stand van zaken van het project natuurontwikkeling Zanderij-Noord. Wij gaan in op de verkregen inzichten van de afgelopen periode en bieden een vooruitblik van de procesaanpak voor de komende maanden.

Tijdpad

Wij realiseren ons dat het proces is uitgelopen ten opzichte van het tijdpad dat wij u in juni van dit jaar hebben geschetst. Hiervoor zijn meerdere redenen. De meest belangrijke daarvan is dat het overleg met de grondeigenaren en het onderzoeken van aanpassingsmogelijkheden in het plan meer tijd vergen dan eerder verwacht. Onze doelstelling in dit proces blijft zorgvuldigheid boven snelheid om zodoende een zo groot mogelijk draagvlak voor de gewenste natuurontwikkeling te verkrijgen.

Gesprekken grondeigenaren

De individuele gesprekken tussen de grondeigenaren en de externe procesbegeleiders hebben weliswaar inzicht gebracht in de wensen van de eigenaren, maar hebben nog niet tot concrete resultaten geleid. Met alle grondeigenaren worden daarom vervolgesprekken gevoerd die opnieuw een maatwerk karakter hebben. De gesprekken vinden zo spoedig mogelijk plaats.

Informatieve bijeenkomst raad

Wij kunnen ons voorstellen dat bij de raad vragen leven over het proces en het verloop van de gesprekken. Daarom is op 2 februari a.s. een raadsinformatiebijeenkomst gepland waarin wordt ingegaan op de stand van zaken.

Aangezien hier ook individuele en zakelijke / financiële informatie zal worden gedeeld, kent deze bijeenkomst een besloten karakter. Naast de procesbegeleiders zijn hierbij ook de vertegenwoordigers van Provincie en PWN aanwezig.

Procesaanpak: twee stappen

De langs vrijwillige weg te bereiken overeenstemming met de grondeigenaren kan mogelijk leiden tot aanpassing van de kaderstelling uit 2020; enige 'bewegingsruimte' wordt nodig geacht. In samenspraak met de provincie en PWN hebben wij daarom gekozen voor een procesaanpak in twee successievelijke stappen: in de eerste stap wordt aan de raad een voorstel voorgelegd voor actualisering van het ruimtelijk kader voor de natuurontwikkeling (stap 1). Indien de raad daarop een positief besluit neemt, wordt de inhoud vervolgens in het bestemmingsplan verwerkt, dat ter vaststelling aan de raad wordt aangeboden. (stap 2) Wij verwachten de eerste stap omstreeks april-mei te kunnen afronden, waarna de raad nog voor de zomer een besluit kan nemen over de actualisering van het ruimtelijk kader. De verwerking in het bestemmingsplan inclusief het vastleggen van individuele afspraken met de grondeigenaren vindt zo spoedig mogelijk plaats na het kaderstellend besluit van de raad.

Relatie besluitvorming GS (NNN)

De eerste bespreking van de NNN-begrenzing in GS vindt eind februari/begin maart plaats. Hierna bestaat de mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen. Een definitief besluit over de begrenzing NNN door GS is voorzien in juni 2023. Als de aangepaste kaderstelling door de raad voor de zomer plaatsvindt, lopen de kaderstelling en het definitieve GS-besluit over de NNN-begrenzing in beginsel gelijk op. De vertaling in het bestemmingsplan is vervolgens een juridische doorvertaling van het raadsbesluit van de kaderstelling.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Castricum,

De heer W. van Twuijver
Secretaris

De heer drs. A. Mans
Burgemeester