

## Aan de gemeenteraad

Domein : RO  
Team : Plannen en projecten  
Contactpersoon : Bianca Huijzers

Zaaknummer : Z22 079573  
Bijlage(n) : -  
Verzenddatum : 21 februari 2023

### Onderwerp : Vragen en antwoorden nav commissiebehandeling onderhuisvesting

Geachte raad,

Voorafgaand en tijdens de commissievergadering over Onderwijshuisvesting in Bakkum op 9 februari 2023, zijn van bewoners en raadsleden verschillende vragen gekomen. In deze Q&A worden veel van deze vragen beantwoord.

#### Vondelstraat

- Past het hele programma van IKC Cunera eigenlijk wel op de Vondelstraat?  
De ruimtelijke verkenning van Heren5 toont aan dat dit past. Als de gymzaal elders wordt gerealiseerd kan de totale bebouwde oppervlakte op de Vondelstraat zelfs afnemen ten opzichte van de huidige situatie als een deel van het programma gestapeld wordt.
- Er zijn zorgen over de extra overlast die gaat ontstaan door de ruimere gebruikstijden van het gebouw. Deze gaan vooral over het buitenspelen en de ruimere haal-en brengtijden.  
Buitenspelen: De mate waarin het buitenspelen als overlast wordt ervaren, zal afhangen van de positionering van de buitenspeelruimte. Bij de uitwerking in de volgende fase wordt dit verder uitgewerkt.  
Ruimere haal- en brengtijden: Het verkeer zal zich hierdoor met name in de middag meer gaan spreiden maar zal naar verwachting wel toenemen.
- In de ruimtelijke verkenning lijkt niet het hele programma aan verharding (parkeren) te zijn meegenomen. Hoe zit dat?  
Voor de ruimtelijke verkenning is uitgegaan van ongeveer 1.500 m<sup>2</sup> verharding voor beide scholen. Per scenario en per locatie is de benodigde verharding meegenomen. Vraag is nog of dit totale metrage in de praktijk ook nodig is, aangezien het deels gaat om een vervangingsopgave, waarbij autoparkeren in de huidige situatie in de openbare ruimte plaatsvindt.
- Op de plaatjes van Heren5 is achter het gebouw open ruimte. Blijft die inderdaad open?  
Het betreft hier een ruimtelijke verkenning, geen ontwerp. Deze vraag kan daarom in deze fase niet worden beantwoord. Bij verdere uitwerking worden omwonenden betrokken.

- Wordt rekening gehouden met de aanzuigende werking van een nieuw gebouw?

Het klopt dat een nieuw gebouw doorgaans een positief effect heeft op de aantrekkelijkheid van een school, dat zich regelmatig vertaalt in hogere leerlingaantallen. Het is gebruikelijk om met een schoolbestuur afspraken te maken over leerlingaantallen in relatie tot de omvang van het gebouw, zodat investeringen in tijdelijke voorzieningen na oplevering, niet nodig zijn. Dat is ook in dit geval denkbaar. Zeker omdat Cunera in de eerste plaats een school is en blijft die zich primair richt op de inwoners uit Bakkum. Volgens de prognoses kan een nieuw schoolgebouw voor 300 leerlingen in die behoefte voorzien.

- Is het spelen aan de overzijde van de weg eigenlijk wel veilig?

We gaan er van uit dat het kindcentrum gebruik zal maken van de openbare ruimte aan de overzijde van de straat. Hoeveel hiervan gebruik gemaakt zal worden, hangt af van de ruimtelijke invulling. Overigens wordt deze openbare groenstrook al jaren gebruikt om in te spelen.

- Aantallen leerlingen wisselen sterk in de prognoses. Hoe kan dat?

In de oudere prognoses werd niet een zodanige groei van het aantal leerlingen voor de Cunera voorzien. Het is gebleken dat in Koningsduin meer kinderen in de basisschoolleeftijd zijn komen te wonen dat vooraf was verwacht. Tegelijkertijd verjongde de kern Bakkum hetgeen het effect van de groei van het aantal leerlingen versterkte.

Beide effecten zijn nu gestabiliseerd en indien er zich geen onvoorziene omstandigheden voordoen, zal de Cunera qua leerlingaantal het volgende beeld laten zien:

Aantal leerlingen	2023	2025	2030	2035
Cunera	351	346	294	247

Met een capaciteit voor 300 leerlingen is er voldoende ruimte om enige toekomstige onvoorziene groei van het aantal leerlingen op te vangen.

- Klopt het dat in het nieuwe gebouw meer mogelijkheden biedt voor modern onderwijs en meer ruimte biedt aan leerlingen?

Het huidige gebouw is een sterk verouderd, ook qua opzet. Er zijn in de loop der jaren steeds stukken aangebouwd, waardoor het een inefficiënte indeling heeft. Het ruimtebeslag per leerling zal bij nieuwbouw ongeveer gelijk blijven, maar de binnenruimte kan veel efficiënter en naar de huidige eisen en wensen worden ingedeeld. De wetgever heeft hier een belangrijke sturende rol gegeven aan het schoolbestuur dat een grote mate van vrijheid heeft bij hoe het gebouw moet worden ingedeeld zodat het optimaal aansluit bij het onderwijs en de opvang die hierin aangeboden worden. Een kindcentrum op één locatie versterkt bovendien de interactie tussen leerlingen in verschillende jaargroepen (en die tussen de personeelsleden).

#### Professor Winklerlaan:

- Past het hele programma van Cunera op de Professor Winklerlaan?

De ruimtelijke verkenning van Heren5 heeft aangetoond dat dat niet past. Dat zou te veel ten koste gaan van groen.

- Hoe kan zowel parkeren van personeel als de optie om op afstand te parkeren en de kinderen verder te laten lopen, worden opgelost?

Dit is verder te onderzoeken en uit te werken. Daar is verkeersonderzoek voor nodig. De directie van Vrijeschool Castricum heeft aangegeven medewerking te willen verlenen aan 'out-of-the-box'-oplossingen en heeft ideeën over oplossingsrichtingen voor haal- en brengverkeer.

- Stinzenbos graag behouden en niet inzetten om verkeer dan wel parkeren op te lossen

Aanleiding voor de aankoop van het Stinzenbos, was het waarborgen van de openbaarheid ervan. Bij besluit tot aankoop van bospercelen van het Stinzenbos, is de bijzondere waarde van dit bos aangegeven. In de opdracht voor het verkeersonderzoek kan meegegeven worden dat een oplossing voor verkeersafwikkeling en parkeren niet in het Stinzenbos gevonden mag worden.

- Kan de opdrachtformulering van het verkeersonderzoek in samenspraak met bewoners worden gemaakt? Dat kan zeker.

#### Proces

- Is het toevoegen van het programma van Vrijeschool Castricum aan de verkenning ten koste gegaan van het vinden van de beste oplossing voor kindcentrum Cunera?


Nee, voor Cunera is -conform de wens van het schoolbestuur- uitgangspunt geweest dat als het kindcentrum op 1 locatie te realiseren is, dat dat de voorkeur geniet. Uit de verkenning blijkt dat dat ruimtelijk kan op de Vondelstraat. Vrijeschool Castricum is hierin dus geen beperkende factor geweest. Er is geen sprake van verdringing.

- Leidt het toevoegen van Vrijeschool Castricum tot vertraging van de ontwikkeling van kindcentrum Cunera. In het voorstel dat nu voorligt, is de locatiekeuze -en daarmee de verdere ontwikkeling- van kindcentrum Cunera 'losgeknipt' van de eventuele vestiging van Vrijeschool Castricum op de Winklerlaan, waarmee de ontwikkeling van kindcentrum Cunera niet afhankelijk is van de eventuele ontwikkeling op de Winklerlaan.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Castricum,



De heer W. van Twuijver  
secretaris



De heer drs. A. Mans  
burgemeester